

## 2 chambre Villa à vendre dans Orihuela Costa, Alicante

245.000€



MAGNIFIQUE VILLA, SEMI-INDÉPENDANTE, À DAYA NUEVA.

Cette villa semi-détachée de 97m<sup>2</sup> se compose de 2 chambres (avec placards), 2 salles de bain, une cuisine ouverte sur le salon, une piscine privée, un jardin de 248m<sup>2</sup>, une terrasse de 30m<sup>2</sup>, un solarium sur le toit de 50m<sup>2</sup> et un parking privé.

Proche de tous les services, cette villa est située dans une ville espagnole typique de la Vega Baja, au sud d'Alicante, et offre soleil et tranquillité tout au long de l'année. Grâce à son accès facile à l'A7, qui relie Alicante à Carthagène, et à sa proximité avec toutes les villes côtières, Daya Nueva est un endroit idéal pour profiter à la fois des vacances et de la vie tout au long de l'année.

Pour les amateurs de golf, il y a de superbes terrains de golf à proximité, à La Finca (Algorfa) et à la Marquesa à (Ciudad Quesada).

Distance à la plage 13 km, distance à l'aéroport 40 km, distance au terrain de golf 8 km.

 2 chambres

 248m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains

 Piscine

 97m<sup>2</sup> Taille de construction