

## 3 chambre Villa à vendre dans Los Montesinos, Alicante

365.900€



VILLAS NEUVES A LA HERRADA, LOS MONTESINOS - avec solarium et piscine privée

Cette belle villa de 110m<sup>2</sup> comprend 3 chambres, 3 salles de bains, une cuisine ouverte sur le salon, un magnifique solarium de 43m<sup>2</sup> avec une vue imprenable, un jardin privé avec la piscine et une place de parking.

Elle est située dans la municipalité de Los Montesinos, dans le quartier réputé et charmant de La Herrada qui offre des vues imprenables sur la côte et les lacs salés de Torrevieja et de La Mata.

La ville typique de Los Montesinos est stratégiquement située à 10 minutes en voiture des plages et des loisirs de Torrevieja (avec tous les services d'une grande ville : théâtre, 2 hôpitaux, écoles internationales, etc.) Dans l'urbanisation, il y a des supermarchés et des bars pour le service quotidien, étant un environnement rural et tranquille. Il se trouve juste à côté des lacs salés géants de Torrevieja connus sous le nom de Laguna Salada de Torrevieja et Laguna Salada de la Mata, ce qui donne un climat très sain. La plage la plus proche est celle de Guardamar, à dix minutes en voiture de Los Montesinos, et l'Aqua Parc, situé à Ciudad Quesada, n'est qu'à six minutes en voiture.

Non loin de Los Montesinos se trouve la grande ville balnéaire et station balnéaire de Torrevieja avec un très bon marché tous les vendredis. Torrevieja est également connue pour sa superbe promenade, ses restaurants, son centre commercial Habaneras et, à 15 minutes en voiture, le boulevard La Zenia, le plus grand centre commercial de la région d'Alicante.

Pour les amateurs de golf, Los Montesinos se trouve à seulement 10 minutes en voiture du terrain de golf La Finca à

 3 chambres

 3 salles de bains

 110m<sup>2</sup> Taille de construction

 218m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine