

3 chambre Villa à vendre dans Orihuela Costa, Alicante

420.000€



Cette villa spectaculaire et modernisée de 122 m², orientée sud/ouest, avec vue sur la mer, est située dans l'urbanisation résidentielle populaire de LOS DOLSES - VILLAMARTIN. La propriété est située sur un terrain clos de 495 m² avec 364 m² de jardin paysager bien entretenu et une piscine d'eau salée privée. Au rez-de-chaussée, vous trouverez des toilettes pour invités, un salon/salle à manger, une nouvelle cuisine entièrement équipée, des portes-fenêtres menant à une terrasse ensoleillée de 56 m² avec une vue fantastique sur la mer, un espace barbecue, une véranda vitrée, un accès au jardin/piscine et des escaliers menant à un solarium de 31 m². Depuis l'entrée principale, des escaliers mènent à 3 chambres doubles et 2 salles de bains, la chambre principale avec salle de bain attenante ayant accès à une terrasse de 10 m² et à l'espace jardin/piscine.

La propriété est vendue meublée et bénéficie du chauffage central au gaz, de l'air conditionné dans le salon, la salle à manger et les chambres. Merveilleusement située à quelques pas des centres commerciaux voisins : Los Dolces, Rioja, La Fuente et le célèbre Villamartin Plaza et le terrain de golf. Le plus grand centre commercial de la région d'Alicante, avec plus de 150 magasins, se trouve à une courte distance, tout comme trois autres terrains de golf tels que Las Ramblas, Campoamor et Las Colinas.

Ce n'est pas seulement un paradis pour les golfeurs, il y a un large éventail d'activités et de divertissements pour toute la famille : parcs aquatiques à Torre Vieja et Ciudad Quesada, à 3 km de certaines des meilleures plages de la région, des marchés hebdomadaires ouverts, des cinémas et bien plus encore. Les aéroports d'Alicante International et de Murcia Corvera ne sont qu'à 50 minutes en voiture !

Cette belle villa individuelle est d'un très haut niveau, merveilleusement situé dans le quartier résidentiel populaire de LOS DOLSES et est vraiment un à ne pas manquer !!! UNE PROPRIÉTÉ QUI DOIT ÊTRE VUE !!!

 3 chambres

 2 salles de bains

 122m² Taille de construction

 495m² Taille de la parcelle

 Piscine