

2 chambre Maison de Ville à vendre dans Orihuela Costa, Alicante

189.000€



Charmante maison de ville de 86 m² orientée sud-ouest, située dans le quartier populaire de Los Dolses Villamartin. La propriété se compose d'un spacieux salon/salle à manger avec cheminée et d'une cuisine ouverte. Cette pièce a un accès direct à une terrasse ensoleillée de 9 m² avec de belles vues sur le parc. Depuis la cuisine, on accède au jardin arrière où l'on peut profiter du soleil matinal, à cet étage se trouvent également des toilettes pour les invités. Au premier étage, 2 chambres doubles spacieuses - dont une avec un balcon de 5,3 m² - et une grande salle de bains familiale. Un escalier intérieur mène à un grand solarium privé de 20,70 m² (terrasse sur le toit) qui ne donne pas sur l'extérieur. Cette propriété dispose également d'un sous-sol avec fenêtre et sol carrelé qui est actuellement utilisé comme une pièce de stockage spacieuse, mais qui peut être utilisée à d'autres fins.

La propriété bénéficie de l'air conditionné et d'une belle piscine commune. Elle est vendue meublée avec 3 télévisions et a récemment été équipée d'une nouvelle porte d'entrée de sécurité, d'une salle de bain avec douche et d'un nouveau meuble lavabo.

Los Dolses Villamartin - est un quartier très populaire situé à distance de marche de 4 centres commerciaux (Los Dolses, Rioja, La Fuente, Villamartin Plaza) avec divers magasins, une grande épicerie, une pharmacie, des banques, des restaurants et un grand choix de bars. Il se trouve à seulement 2 km des belles plages de sable d'Orihuela Costa (La Zenia, Playa Flamenca) et à 5 minutes en voiture de 4 terrains de golf (Villamartin, Las Ramblas, Campoamor et Las Colinas). Les possibilités de shopping sont nombreuses avec le plus grand centre commercial d'Alicante « Zenia Boulevard » (150 magasins) à seulement 3 minutes ! La ville de Torrevieja est à 8 km et l'aéroport d'Alicante et l'aéroport de Corvera Murcia ne sont qu'à 45 minutes.

 2 chambres

 1 salle de bains

 87m² Taille de construction