

## 5 chambre Maison de Ville à vendre dans Pinoso, Alicante

72.000€



Maison de ville à réformer dans un emplacement privilégié – Excellente opportunité d'investissement ! Cette spacieuse maison de ville traditionnelle à rénover est située à quelques pas du cœur de Pinoso, offrant un emplacement imbattable à distance de marche de toutes les commodités quotidiennes, notamment des magasins, des cafés, des écoles, de la culture et des services médicaux. Répartie sur deux étages avec un grenier, cette propriété, construite dans un style traditionnel, offre un riche potentiel de transformation en une superbe maison familiale ou un hébergement de charme. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un hall d'entrée chaleureux, une cuisine, une salle de bains, un séjour, un bureau séparé et un espace de rangement. À l'étage, un grand couloir dessert deux chambres, dont une spacieuse chambre/salon, avec de charmants petits balcons. Un bel escalier d'honneur apporte caractère et style. À l'arrière de la propriété, on trouve un patio privé avec une deuxième salle de bain et des rangements, ainsi qu'une galerie au-dessus avec accès indépendant depuis une autre rue. La maison pourrait accueillir deux appartements séparés, un studio ou un espace pour les invités. À l'étage, les combles offrent encore plus de possibilités de rangement ou d'aménagement. La maison est raccordée au réseau d'eau, d'électricité et au tout-à-l'égout. Les murs et les planchers sont en bon état, la toiture a été rénovée ; le reste nécessite des travaux. C'est une excellente occasion de personnaliser une grande maison traditionnelle dans une ville espagnole dynamique. Ne manquez pas cette opportunité d'investir dans une propriété pleine de charme et de potentiel, dans un excellent emplacement à un prix avantageux ! À propos de la région : Pinoso (Alicante, Espagne), réputée pour sa campagne magnifique et son atmosphère accueillante, offre un parfait équilibre entre culture espagnole traditionnelle et confort moderne. Entourée de vignobles pittoresques et de collines vallonnées, Pinoso est réputée pour sa qualité de vie, avec d'excellentes commodités locales, des écoles et un accès facile aux villes dynamiques d'Alicante et d'Elche, ainsi qu'aux magnifiques plages méditerranéennes. Que vous recherchiez un havre de paix à la campagne ou une communauté familiale, Pinoso est un lieu idéal pour investir dans l'immobilier, alliant sérénité et fort potentiel de croissance. À propos de nous : Nous disposons d'un vaste portefeuille de propriétés sur la Costa Blanca et la Costa Calida.

🛏 5 chambres

🚿 2 salles de bains

🏠 180m<sup>2</sup> Taille de construction