



4 chambre Maison de Ville à vendre dans Alcala la Real, Jaén

85.000€



Cette maison de ville de 552 m² avec son grand garage, sise sur un généreux terrain de 406 m², est située dans la célèbre ville historique d'Alcala la Real, au sud de la province de Jaén, en Andalousie, en Espagne. Idéalement située, cette spacieuse propriété vous accueille dans une spacieuse pièce de réception qui mène à un hall lumineux avec accès au grand garage et rangements sur votre droite. À gauche, vous trouverez un salon avec coin repas, puis une buanderie donnant sur une salle d'eau entièrement carrelée au rez-de-chaussée. Au fond du hall, une porte mène à une spacieuse cour partiellement couverte avec, à gauche, un débarras, une ancienne buanderie et un lavabo, puis une ancienne cuisine avec cheminée à foyer ouvert. Depuis la cour, vous accédez directement au vaste jardin et à ses dépendances, en divers états de délabrement, un espace ouvert rare en centre-ville. Depuis la cour, une porte mène à une chambre, puis à une antichambre donnant sur une ancienne salle à manger et cuisine dont la structure présente des dommages importants nécessitant une restauration. Pour ceux qui ne sont ni constructeurs ni rénovateurs professionnels, nous conseillons aux acquéreurs potentiels de visiter la propriété avec un géomètre ou un architecte afin de comprendre les travaux nécessaires à la rénovation de ce grand bâtiment. De retour dans le hall, un large escalier mène à une chambre double, puis au palier du premier étage. D'où partent deux pièces à gauche, une chambre au milieu et deux autres à droite. Depuis ce palier, quelques marches mènent à deux grandes pièces mansardées ouvertes pouvant être aménagées en espaces de vie et de divertissement. Une excellente opportunité pour ceux qui ont les connaissances et les moyens de rénover cette propriété spacieuse, située sur un grand terrain en centre-ville et dans un quartier recherché.

🛏 4 chambres

🚿 1 salle de bains

🏠 552m² Taille de construction

✚ 406m² Taille de la parcelle



Propriété commercialisée par Inland Andalusia

www.spainpropertyportal.com/fr/