

## 5 chambre Villa à vendre dans Cañadas de San Pedro, Murcia

1.300.000€

Nous vous présentons cette magnifique villa de luxe située dans l'un des quartiers les plus prisés de San Pedro del Pinatar, à proximité immédiate de toutes les commodités : écoles, université, supermarchés, restaurants, bars, gymnase, banques et zones de loisirs, pour une vie élégante et confortable près de la mer.

À moins de 200 m se trouvent le Collège Castelar et le Castellar College ; à quelques pas, des bars et restaurants tels que Kus Karaoke, Trebol Sport Bar, Pub Estrella ou Bombay Tacos - Indian & Mexican Restaurant ; ainsi que plusieurs supermarchés (Dia, Carrefour Express, Pinatar II). La zone offre également un hôpital privé, une salle de sport et de nombreuses options de loisirs.

La propriété se distingue par son architecture contemporaine, sa technologie de pointe et ses finitions haut de gamme.

Caractéristiques principales :

Cinq chambres spacieuses : suite principale avec dressing et salle de bain premium, suite junior avec dressing et salle de bain, chambre avec salle de bain en suite et deux chambres doubles.

Cinq salles de bain avec quatre baignoires hydromassantes et un WC extérieur.

Cuisine design équipée d'appareils électroménagers haut de gamme, système de cuisine invisible et cellier dissimulé.

Deux patios intérieurs, dont un avec un bonsaï géant dans le hall d'entrée.

Réservoir d'eau de 1 000 litres.

 5 chambres

 480m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 5 salles de bains

 Piscine

 277m<sup>2</sup> Taille de construction