



5 chambre Villa à vendre dans La Nucia, Alicante

490.000€

Cette superbe villa ensoleillée et lumineuse, entièrement rénovée en 2025, allie confort, espace et style méditerranéen dans un environnement calme mais bien desservi, avec de belles vues dégagées sur la mer et le paysage naturel. Avec 216 m² construits sur un terrain de 1 268 m² selon le registre, elle offre cinq grandes chambres, deux salles de bain complètes et un WC, ainsi que plusieurs espaces extérieurs conçus pour profiter du climat de la Costa Blanca toute l'année.

L'étage principal, au niveau de la rue, comprend un vaste salon-salle à manger lumineux avec cheminée et vue dégagée, une cuisine indépendante entièrement équipée, une terrasse avec accès direct à la zone barbecue et piscine, une chambre double et un WC invités. On trouve également un grand hall pouvant servir de bureau, un garage fermé pour un véhicule et un local de rangement/buanderie.

Au rez-de-chaussée se trouvent quatre chambres doubles, dont deux avec accès direct au jardin, deux salles de bain complètes et un grand espace détente « chill-out » idéal pour se relaxer. Depuis ce niveau, on accède directement à la piscine privée de 36 m², entourée d'un solarium et complétée par un bar couvert avec raccordements électriques et d'eau, un barbecue et un four à pizza traditionnel, ainsi qu'un porche en bois et une rampe traversant le jardin.

La propriété se distingue par son orientation ensoleillée, ses finitions modernes issues d'une rénovation complète et sa conception pensée pour un mode de vie intérieur-extérieur confortable.

 5 chambres
 1.268m² Taille de la parcelle

 2 salles de bains
 Piscine

 216m² Taille de construction