

4 chambre Villa à vendre dans Aspe, Alicante

249.950€



Nous sommes heureux de vous présenter cette villa unique située à proximité de l'aéroport et des terrains de golf, et à 45 minutes à pied de la célèbre ville d'Aspe.

Cette fabuleuse propriété comprend deux terrains principaux : l'un de 14 500 m², autrefois utilisé pour la production de raisins, est aujourd'hui entièrement plat, idéal pour des écuries avec manège, un camping, voire un emplacement pour mobil-homes ou camping-cars. La superficie totale du terrain est de 17 500 m².

Le reste de la propriété, d'environ 2 500 m², est clôturé et comprend le portail d'entrée, l'allée et la propriété elle-même.

La maison comprend un grand séjour ouvert avec cheminée et une cuisine ouverte sur l'arrière, avec une porte donnant sur l'espace barbecue. Au fond du couloir, nous trouvons quatre chambres doubles spacieuses, toutes avec placards intégrés, deux salles de bains et une porte d'entrée supplémentaire donnant sur le côté de la maison. À l'avant et sur le côté, nous disposons d'une immense terrasse couverte, idéale pour profiter des journées d'été à l'ombre. La propriété dispose d'un puits sur le côté et d'un grand espace barbecue couvert avec un grand espace de cuisson. À l'arrière de la maison, nous avons un petit chenil et un débarras. Un transformateur électrique est également présent dans un autre petit bâtiment, ce qui peut vous permettre de consommer beaucoup d'électricité si nécessaire, par exemple pour l'exploitation d'un emplacement de camping-car, de saunas, etc.

L'avant de la maison est entièrement clos de murs et clôturé, et grâce à son grand terrain, il est possible d'y installer une piscine, des courts de tennis, des écuries, etc.

De nombreux travaux restent à réaliser pour moderniser la propriété et la transformer en un paradis paradisiaque, dans un emplacement exceptionnel et à un prix abordable compte tenu de la taille du terrain. Il reste encore beaucoup de place pour construire des bâtiments supplémentaires si nécessaire. La propriété est vendue en

 4 chambres

 2 salles de bains

 245m² Taille de construction

 17.500m² Taille de la parcelle

 Piscine