

4 chambre Villa à vendre dans Javea, Alicante



Villa de nouvelle construction à vendre à Rafalet, Jávea

Cette villa sera prête en mars 2026 (sous réserve de modifications) et est située dans l'urbanisation Rafalet à 3 km de la plage de Jávea.

La villa est située sur un terrain de 968 m2 et a une surface construite de 370 m2 répartie sur trois étages. Au niveau de la rue, il y a deux places de parking et l'accès à l'étage supérieur où il y a le hall d'entrée et deux chambres doubles, chacune avec une salle de bains en suite et une terrasse privée spacieuse. Le rez-de-chaussée se compose d'un spacieux salon-salle à manger avec une cuisine ouverte dotée d'un îlot de cuisson et d'un garde-manger, d'une chambre principale avec une salle de bains attenante à double lavabo et d'un WC pour les invités. Le salon et la chambre à coucher donnent accès à la terrasse de la piscine. Le demi sous-sol se compose d'une chambre/bureau avec patio, d'une salle de sport, d'une buanderie, d'une salle de bains séparée, d'un débarras et d'une salle polyvalente de 45 m2 avec salle de bains en suite. Cette pièce possède des fenêtres qui permettraient d'y créer une cinquième chambre.

À l'extérieur, il y a une grande terrasse couverte et une piscine à débordement entourée d'une terrasse ensoleillée.

L'urbanisation Rafalet se trouve à quelques pas du club de golf de Jávea et à 2 km du centre historique de Jávea. La plage et le port sont accessibles en 10 minutes de route.

🛏 4 chambres
📏 968m² Taille de la parcelle

 5 salles de bains

 370m² Taille de construction

Propriété commercialisée par Vivacosta

www.spainpropertyportal.com/fr/