

3 chambre Appartement à vendre dans Punta Prima, Alicante

249.000€

En périphérie de la ville, à la frontière entre Torrevieja et Orihuela Costa, dans le quartier résidentiel de Rocío del Mar, à deux pas de la plage, se trouve cette magnifique maison rénovée avec une grande terrasse et un parking. Elle est située dans une résidence fermée avec de grands jardins, une piscine commune et un ascenseur accessible aux personnes à mobilité réduite.. . À proximité des centres commerciaux, de tous les commerces, bars et restaurants, mais dans un quartier très calme, avec de grands jardins et une piscine commune, vous pourrez vous détendre et profiter d'une vue imprenable et de la brise marine toute proche. Son emplacement en angle, avec ses fenêtres et portes-fenêtres ouvrant sur deux façades, permet de profiter pleinement de la maison. Orientée est et sud-est, elle bénéficie du soleil matin et midi, ce qui lui permet de rester bien au chaud en hiver. En été et pendant la majeure partie de l'année, lorsqu'il fait chaud, la brise marine et la possibilité de profiter de la partie ombragée de la terrasse rendent la vie en plein air beaucoup plus agréable sur les 25 m² de terrasses disponibles.. . La maison est située à l'extrémité du complexe, au plus près de la mer, et offre une magnifique vue dégagée sur les jardins communs. L'immeuble comprend un hall d'entrée traversant les jardins communs. Depuis l'entrée, l'appartement est accessible par ascenseur, ce qui permet d'accéder aux appartements et au parking en sous-sol. Des places de parking sont disponibles, mais vous pouvez garer votre véhicule à l'abri du soleil et dans les espaces communs pendant les mois d'été les plus chargés. Le stationnement est facile et pratique, ce qui simplifie grandement l'utilisation et l'agrément de l'appartement.. . L'appartement est situé au premier étage ; si vous avez des difficultés à prendre l'ascenseur, il n'est qu'à quelques marches. L'appartement est entièrement extérieur, offrant ainsi une luminosité optimale.. . L'intérieur comprend un hall d'entrée, une cuisine séparée entièrement équipée avec de grands placards de rangement et des appareils électroménagers haut de gamme, ainsi que trois chambres, deux salles de bains, dont une attenante à la chambre principale, et un magnifique salon-salle à manger avec plusieurs portes-fenêtres donnant sur la grande terrasse qui longe toute la façade de l'appartement.. . La maison a été récemment rénovée avec des prestations haut de gamme, avec des fenêtres en PVC à double vitrage pour une meilleure isolation thermique et acoustique, des murs

 3 chambres

 2 salles de bains

 143m² Taille de construction

 Piscine