

## 2 chambre Appartement à vendre dans Palma de Mallorca, Mallorca 467.000€













Appartement avec 2 chambres, 2 salles de bains et balcon au cœur de Palma, Majorque Découvrez ce nouveau programme immobilier exclusif en plein centre de Palma de Majorque, composé de 5 appartements uniques, un par étage. Chaque appartement, d'une superficie de 86 m<sup>2</sup>, comprend un séjour et une cuisine ouverte de 28,10 m<sup>2</sup>, et vous offre intimité et confort absolus dans un cadre moderne.

Le projet bénéficie d'un emplacement stratégique à Palma, avec toutes les commodités accessibles à pied: supermarchés, écoles, commerces, restaurants et cafés. La vieille ville, le port et les plages de Palma sont également à proximité. Grâce à un accès facile à l'autoroute, vous pourrez également rejoindre l'aéroport en seulement 15 minutes

## Ces appartements seront livrés avec :

2 chambres de 10,40 m<sup>2</sup> et 10,65 m<sup>2</sup> respectivement et 2 salles de bains entièrement finies de 4,55 m<sup>2</sup> et 5,10 m<sup>2</sup> (comprenant parois de douche, miroirs et finitions modernes). Une cuisine ouverte moderne avec mobilier de qualité, plan de travail Silestone et électroménagers inclus (plaque à induction, four et hotte aspirante). Climatisation chaud/froid par conduits. Balcon/terrasse avec planchers en céramique, idéal pour profiter du plein air. Armoires encastrées, porte blindée et interphone vidéo. Volets roulants électriques.

## Espace commun:

Sur le toit, vous trouverez un salon commun et un espace de détente – un endroit idéal pour profiter du climat ensoleillé et de la vue sur la ville.

Si vous souhaitez plus d'informations sur ces appartements, la région, les éléments à prendre en compte lors de l'achat d'une propriété en Espagne ou toute autre question que vous pourriez avoir, n'hésitez pas à nous contacter -

