

3 chambre Appartement à vendre dans Guardamar del Segura, Alicante

289.000€



AZUL Spa & Nature – Nouvelle résidence à Guardamar del Segura, Costa Blanca Sud
 Nous sommes ravis de vous présenter AZUL Spa & Nature, un magnifique nouveau complexe résidentiel de 175 maisons modernes, chacune dotée de 3 chambres, 2 salles de bain et de spacieuses terrasses privées, conçues pour profiter pleinement du climat méditerranéen exceptionnel. Style de vie resort
 Ce complexe a été soigneusement conçu avec de vastes espaces communs, offrant un style de vie alliant détente, loisirs et bien-être. Grande piscine d'été avec terrasses ensoleillées. Spa chauffé pour un bien-être toute l'année. Parc Vista Azul – aire de jeux pour enfants. Espace fitness avec équipements bio-santé. Golf sur putting green pour perfectionner votre swing.
 Résidence sécurisée et fermée avec de magnifiques espaces verts paysagers. Emplacement privilégié – Nature et littoral
 AZUL Spa & Nature est situé à Guardamar del Segura, l'une des enclaves les plus prisées de la Costa Blanca Sud, juste à côté du parc naturel des Lagunas de La Mata. Cette zone protégée est idéale pour les promenades pittoresques, l'observation des oiseaux et le ressourcement avec la nature. La ville elle-même offre plus de 11 km de plages de sable, une forêt dunaire unique de 800 hectares et les eaux les plus chaudes de la Méditerranée espagnole (26 °C en moyenne en août, environ 18 °C en hiver). Grâce à son climat doux, la baignade est souvent possible toute l'année, particulièrement appréciée des habitants de toute l'Europe.
 Guardamar bénéficie également d'un riche patrimoine culturel, d'une gastronomie locale et d'excellentes connexions : À 25 minutes de l'aéroport international d'Alicante. À proximité des golfs de La Marquesa, de La Finca et de Vistabella. Sports nautiques à Puerto Marina de las Dunas : voile, planche à voile, ski nautique, canoë-kayak et bien plus encore.
 Détails et caractéristiques de la propriété
 Surfaces habitables : de 91 m² à 106 m²
 Cuisines équipées avec électroménager
 Placards intégrés
 Pré-installation de la climatisation
 Chauffe-eau individuel
 Système d'entrée électronique
 Adapté aux personnes à mobilité réduite
 Équipements collectifs : Accès par ascenseur
 Parking collectif (175 places)
 Piscine et spa
 Jardins et terrains de sport
 Finitions : Carrelage
 Fenêtres en aluminium avec double vitrage
 Climait
 Porte blindée avec serrure de sécurité. Pourquoi AZUL Spa & Nature ? Un programme immobilier alliant parfaitement la modernité

 3 chambres

 2 salles de bains

 Piscine



Propriété commercialisée par España Dream Properties

www.spainpropertyportal.com/fr/