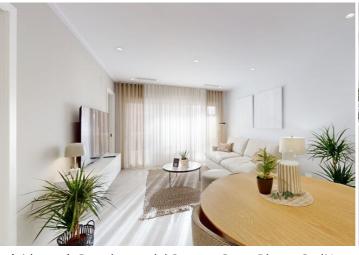


3 chambre Appartement à vendre dans Guardamar del Segura, Alicante 289.000€











AZUL Spa & Nature - Nouvelle résidence à Guardamar del Segura, Costa Blanca SudNous sommes ravis de vous présenter AZUL Spa & Nature, un magnifique nouveau complexe résidentiel de 175 maisons modernes, chacune dotée de 3 chambres, 2 salles de bain et de spacieuses terrasses privées, conçues pour profiter pleinement du climat méditerranéen exceptionnel.???? Style de vie resortCe complexe a été soigneusement conçu avec de vastes espaces communs, offrant un style de vie alliant détente, loisirs et bien-être :???? Grande piscine d'été avec terrasses ensoleillées Spa chauffé pour un bien-être toute l'année???? Parc Vista Azul – aire de jeux pour enfants???? Espace fitness avec équipements bio-santé Golf sur putting green pour perfectionner votre swingRésidence sécurisée et fermée avec de magnifiques espaces verts paysagers???? Emplacement privilégié - Nature et littoralAZUL Spa & Nature est situé à Guardamar del Segura, l'une des enclaves les plus prisées de la Costa Blanca Sud, juste à côté du parc naturel des Lagunas de La Mata. Cette zone protégée est idéale pour les promenades pittoresques, l'observation des oiseaux et le ressourcement avec la nature.La ville elle-même offre plus de 11 km de plages de sable, une forêt dunaire unique de 800 hectares et les eaux les plus chaudes de la Méditerranée espagnole (26 °C en moyenne en août, environ 18 °C en hiver). Grâce à son climat doux, la baignade est souvent possible toute l'année, particulièrement appréciée des habitants de toute l'Europe. Guardamar bénéficie également d'un riche patrimoine culturel, d'une gastronomie locale et d'excellentes connexions : À 25 minutes de l'aéroport international d'Alicante À proximité des golfs de La Marquesa, de La Finca et de VistabellaSports nautiques à Puerto Marina de las Dunas : voile, planche à voile, ski nautique, canoë-kayak et bien plus encore???? Détails et caractéristiques de la propriétéSurfaces habitables : de 91 m² à 106 m²Cuisines équipées avec électroménagerPlacards intégrésPré-installation de la climatisationChauffe-eau individuelSystème d'entrée électroniqueAdapté aux personnes à mobilité réduiteÉquipements collectifs :Accès par ascenseurParking collectif (175 places)Piscine et spaJardins et terrains de sportFinitions: CarrelageFenêtres en aluminium avec double vitrage ClimalitPorte blindée avec serrure de cácuritá - Dourquoi A7III. Cha 9. Naturo 2 Un programmo immobilior alliant parfaitoment la modernitá

= 3 chambres

2 salles de bains

Piscine