

6 chambre Villa à vendre dans Benahavis, Málaga

3.500.000€



Cette villa exclusive, située dans l'une des communautés fermées les plus prestigieuses de Benahavis, offre une intimité absolue, une sécurité 24h/24 et des vues spectaculaires sur la mer et le golf. Avec un terrain de 2 750 m² et plus de 700 m² construits, elle se présente comme une opportunité d'investissement unique avec un grand potentiel de valorisation, de location de luxe à court terme ou de revente.

Son emplacement stratégique entre La Quinta et Nueva Andalucía, entouré de terrains de golf de premier ordre et de services exclusifs, en fait une option imbattable tant pour la résidence que pour l'investissement.

Distribution de la propriété

Rez-de-chaussée : élégant hall d'entrée, vaste salon avec cheminée, salle à manger formelle et cuisine entièrement équipée avec coin petit-déjeuner. Comprend deux chambres d'amis en suite, des toilettes invités et une buanderie. Depuis les grandes terrasses, on accède au jardin paysager et à la piscine, parfaits pour profiter de l'extérieur.

Étage supérieur : luxueuse suite principale avec deux dressings et salle de bains en suite, ainsi que deux chambres d'amis en suite garantissant intimité et confort.

Niveau inférieur : appartement indépendant pour invités ou personnel, espace de loisirs, spa avec sauna, cave à vin et garage pour deux voitures. Ce niveau permet de multiples possibilités de personnalisation, telles qu'une salle de sport, une salle de cinéma ou une piscine intérieure.

Toit-terrasse : solarium avec potentiel pour être transformé en lounge exclusif avec jacuzzi et vues panoramiques sur la Méditerranée.

 6 chambres

 6 salles de bains

 700m² Taille de construction

 2.750m² Taille de la parcelle