



## 2 chambre Appartement à vendre dans Los Balcones, Alicante

**299.000€**

Découvrez cet appartement lumineux et confortable, presque neuf, situé dans un quartier calme de Torrevieja, à seulement 5 minutes de la plage. Situé au premier étage, il offre 67 m<sup>2</sup> habitables, répartis en deux chambres avec placards, deux salles de bains et une cuisine américaine moderne et entièrement équipée.

L'appartement est livré meublé et équipé, prêt à emménager. Il dispose de la climatisation, d'une porte blindée, d'un interphone et de finitions haut de gamme. Son exposition sud-ouest garantit une luminosité naturelle presque toute la journée, idéale pour profiter de la terrasse privée et du solarium de 56 m<sup>2</sup>.

Il offre également un accès à une piscine commune, parfaite pour se rafraîchir en été, et est livré avec une place de parking privée et un débarras, offrant plus de commodité et d'espace de stockage.

Emplacement incomparable :

Plage : 5 minutes

Loisirs et commerces : 5 minutes

Parcours de golf : 15 minutes

Aéroport d'Alicante : 40 minutes

Une excellente option comme résidence permanente, maison de vacances ou investissement locatif de vacances.

 2 chambres  
 Piscine

 2 salles de bains

 67m<sup>2</sup> Taille de construction