

## 3 chambre Villa à vendre dans San Pedro del Pinatar, Murcia

499.000€



Villas neuves à San Pedro del Pinatar avec piscine privée

### Design moderne et emplacement privilégié

Ce lotissement exclusif de villas neuves à San Pedro del Pinatar offre la combinaison parfaite entre style contemporain, confort et emplacement imbattable sur la Costa Cálida. Conçues sur deux niveaux et construites sur des terrains à partir de 250 m<sup>2</sup>, chaque villa dispose d'un agencement moderne avec un salon et une cuisine lumineux et ouverts qui communiquent directement avec la piscine privée. Le parking est inclus dans le terrain pour un maximum de commodité.

Situées dans un quartier résidentiel central, les villas se trouvent à seulement 5 minutes à pied du centre-ville, à 900 mètres de la mer et à proximité de tous les services essentiels tels que les magasins, les supermarchés, les écoles et les restaurants.

### Intérieurs spacieux et agencement fonctionnel

Ces villas sont réparties sur deux niveaux :

Rez-de-chaussée : salon et salle à manger ouverts avec cuisine intégrée, une chambre, une salle de bains et une terrasse.

Premier étage : deux chambres avec salle de bains attenante et accès à une terrasse ouverte de 25 m<sup>2</sup>.

Chaque détail a été soigneusement conçu pour maximiser le confort et le style, ce qui rend ces villas idéales comme résidence permanente, maison de vacances ou investissement immobilier.

### Finitions et équipements de haute qualité

 3 chambres

 3 salles de bains

 125m<sup>2</sup> Taille de construction

 250m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine