

## 2 chambre Villa à vendre dans Benitachell, Alicante

299.000€



À vendre : villa à Cumbre del Sol, de plain-pied avec jardin, 2 chambres, salle de bains rénovée et climatisation. Intimité et proximité de la piscine. Cette villa à Cumbre del Sol, Benitachell, est située sur un terrain orienté sud offrant beaucoup d'intimité, dans un quartier résidentiel calme. La maison est de plain-pied et se trouve à côté de la piscine commune, ce qui offre tout le confort sans l'entretien d'une piscine privée. Le terrain est entièrement clôturé. Description La maison dispose de deux chambres avec placards intégrés, d'une salle de bains récemment rénovée et d'un salon-salle à manger avec cuisine ouverte. Le salon donne accès à une terrasse partiellement couverte. La villa est en grande partie dans son état d'origine, mais a déjà bénéficié de quelques améliorations. Des fenêtres en bois avec double vitrage ont été installées, la salle de bains a été rénovée et la climatisation (chaud/froid) a été récemment installée dans toute la maison. Il y a également un abri de voiture fermé et la maison est raccordée au réseau d'égouts public. Particularités Villa individuelle de plain-pied Deux chambres avec placards intégrés Salle de bains récemment rénovée Double vitrage et nouvelle climatisation Carport Terrain entièrement clôturé Juste à côté de la piscine commune Pourquoi visiter cette villa ? Situation calme Habitable immédiatement, avec possibilité de modernisation De plain-pied Jardin facile d'entretien et bonne intimité Cette villa compacte avec jardin à Cumbre del Sol est pratique et convient pour y séjourner toute l'année ou pour la location. Idéale pour un couple ou un investisseur. Vous souhaitez visiter cette villa ? Prenez rendez-vous avec l'un de nos collaborateurs.

 2 chambres  
 279m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 1 salle de bains  
 Piscine

 70m<sup>2</sup> Taille de construction



Propriété commercialisée par España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)