

4 chambre Villa à vendre dans Istan, Málaga

1.850.000€



Nichée au pied de La Concha et située dans le prestigieux Sierra Blanca Country Club, cette luxueuse villa de 4 chambres bénéficie d'un point de vue exceptionnel sur la Costa del Sol. D'ici, vous profiterez de vues imprenables et ininterrompues sur la Méditerranée, Gibraltar, le réservoir d'Istán et les montagnes environnantes. La communauté se trouve à seulement quelques minutes de Marbella et Puerto Banús, tout en conservant une atmosphère sereine et privée au milieu des bois, des oliveraies et de la végétation locale. Istán elle-même — connue comme la source de la Costa del Sol — se situe à l'intérieur des terres, sous la Sierra Blanca, à côté de la vallée du Río Verde et du réservoir de la Concepción.

Description de la propriété

En entrant dans la maison, vous êtes accueilli dans un vaste espace de vie sur votre gauche. Celui-ci s'ouvre harmonieusement sur une terrasse — partiellement couverte, partiellement ouverte — où vous pourrez admirer des vues à couper le souffle sur la mer, Gibraltar et le lac d'Istán. C'est l'endroit idéal pour savourer votre café du matin dans un environnement paisible.

À ce niveau se trouve également une grande cuisine équipée d'un bar, qui s'ouvre sur une autre terrasse bénéficiant d'un ensoleillement toute la journée et de vues magnifiques. Cette terrasse peut être entièrement ouverte ou fermée par des baies vitrées, selon vos envies. Vous trouverez également un espace bureau et des toilettes invités à cet étage.

De là, vous pouvez monter à l'étage ou descendre.

Étage supérieur (suite parentale)

 4 chambres

 800m² Taille de la parcelle

 4 salles de bains

 Piscine

 331m² Taille de construction