

## 3 chambre Villa à vendre dans Villamartin, Alicante

279.995€



Je suis ravi de vous présenter cette magnifique villa individuelle. Composée de 3 chambres et 3 salles de bains, elle est en cours de construction. Elle est située dans le quartier recherché de Villamartin, LOMAS DEL GOLF V, à Orihuela Costa. Orientée sud-est.

Outre les neuf piscines du quartier, vous pourrez profiter de l'une d'elles juste derrière la propriété. Elle bénéficie également d'un parking privé et d'un coin salon isolé.

La propriété dispose d'un jardin à l'avant, idéal pour prendre son café le matin, qui mène au grand salon et à la cuisine française. Entièrement équipée, cette dernière offre un accès direct au jardin arrière et à la piscine. Le rez-de-chaussée comprend une salle d'eau pour invités et un balcon à l'avant, tandis que l'étage abrite deux chambres et une salle de bain familiale avec baignoire. Un balcon fermé, attenant à la grande chambre, offre une agréable véranda. Au dernier étage se trouve la chambre principale avec salle de bain attenante. Un vaste solarium est adjacent à la chambre. La maison est partiellement meublée et dispose de la climatisation, d'une buanderie, de roof tops et de radiateurs électriques.

Un endroit à ne pas manquer !!

Communauté 500 € par an

Suma 291 € par an.

Villamartin a tout ce dont vous avez besoin à deux pas : de nombreux bars, restaurants et boutiques, dont des

-  3 chambres
-  3 salles de bains
-  96m<sup>2</sup> Taille de construction
-  182m<sup>2</sup> Taille de la parcelle
-  Piscine



Propriété commercialisée par España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)