

## Local Commercial à vendre dans La Finca Golf Course, Alicante

100.000€



Excellente propriété commerciale sur le parcours de golf La Finca – idéale pour un restaurant, un bar, un bureau ou un magasin.

Propriété commerciale dans un emplacement idéal pour démarrer votre propre entreprise.

Situé sur le prestigieux parcours de golf La Finca , cet espace commercial offre une opportunité exceptionnelle aux entreprises souhaitant s'établir dans l'un des emplacements les plus recherchés de la région. La propriété a une superficie totale construite de 66 m<sup>2</sup> et offre 30 m<sup>2</sup> supplémentaires d'espace flexible grâce à une mezzanine , ce qui la rend adaptée à diverses fins.

La propriété dispose d'une terrasse de 16 m<sup>2</sup> , idéale pour dîner ou prendre un verre en plein air, avec un toit rétractable pour que vous puissiez choisir entre le soleil et l'ombre. Depuis la terrasse, vous pourrez profiter d'une vue magnifique sur Torre Vieja et la mer Méditerranée. Cela crée un environnement véritablement unique pour votre entreprise.

La Finca Golf est considéré comme l'un des meilleurs terrains de golf de la région et dispose d'un luxueux hôtel cinq étoiles et d'un complexe spa qui assure un flux constant de visiteurs. La zone commerciale est idéalement située à l'entrée de La Finca et offre une bonne visibilité et beaucoup de circulation piétonne.

Les coûts mensuels comprennent une IBI (taxe municipale) de 200 € et des frais de service annuels de 400 €.

Il s'agit d'une opportunité fantastique d'occuper une position de premier plan dans une région florissante. Contactez

 0 chambres

 0 salles de bains



Propriété commercialisée par España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)