

4 chambre Villa à vendre dans San Miguel de Salinas, Alicante

1.449.000€



Villa de luxe à la campagne à San Miguel de Salinas, Costa Blanca

Un espace de vie spacieux au milieu de la nature

Cette villa magnifiquement rénovée allie parfaitement espace, intimité et équipements modernes. D'une superficie de 300 m², elle comprend quatre chambres spacieuses, trois salles de bains et un grand séjour ouvert avec cuisine.

Toutes les chambres et le salon sont climatisés, pour un confort optimal toute l'année.

La maison dispose également d'une buanderie, d'une buanderie séparée et de deux terrasses avec une vue imprenable sur le lagon rose, la mer et la campagne environnante.

Confort moderne et vie durable

La villa a été soigneusement rénovée avec des matériaux respectueux de l'environnement. Un système de panneaux solaires favorise l'efficacité énergétique, tandis qu'une station d'épuration écologique contribue à réduire l'impact environnemental. La propriété dispose également d'une piscine chauffée, idéale pour profiter du style de vie de la Costa Blanca toute l'année.

Des espaces extérieurs exceptionnels

Cette propriété, située sur un impressionnant terrain de 26 000 m², offre un potentiel de développement infini, permettant par exemple la plantation d'orangers ou de citronniers. La propriété comprend

Piscine privée de 9 x 5 m avec bain à remous Pergola avec salon de jardin et foyer. Garage fermé pour 2 voitures Réservoir d'eau d'une capacité de 15 000 m³ Propriété entièrement clôturée avec accès par deux rues.

Points forts de l'emplacement

Cette villa se trouve à seulement 4 km du centre de San Miguel de Salinas, un charmant village espagnol avec ses restaurants, ses boutiques et ses marchés locaux. Les célèbres plages d' Orihuela Costa, avec leur sable doré et leurs criques familiales, sont à seulement 15 minutes en voiture.

🛏 4 chambres

🚿 3 salles de bains

🏠 300m² Taille de construction

📏 26.000m² Taille de la parcelle

✅ Piscine