

3 chambre Appartement à vendre dans Aguilas, Murcia

430.000€



Ce projet résidentiel exclusif propose un total de 105 maisons conçues pour satisfaire tous les besoins de confort et de style. Les maisons de 2 et 3 chambres sont dotées de terrasses spacieuses, d'un garage et d'un local de rangement inclus dans le prix. Situé à seulement 300 mètres de la plage et à proximité des principales commodités, bars et restaurants, le projet allie tranquillité et commodité, vous permettant de profiter de la vie à Águilas sans avoir besoin d'utiliser votre voiture. Ce complexe est conçu pour une jouissance maximale, tant dans ses intérieurs que dans l'ensemble de ses espaces communs.

EXTÉRIEURSLe bâtiment présente une architecture contemporaine avec des finitions en briques céramiques et des revêtements dans des tons contrastés. Les terrasses accessibles aux piétons sont recouvertes de grès antidérapant, parfait pour une utilisation en extérieur, tandis que les toits communs sont recouverts de gravier. Cette conception garantit la durabilité et l'esthétique en harmonie avec l'environnement côtier.

INTÉRIEURSChaque logement est conçu pour optimiser la lumière naturelle et la fonctionnalité, avec des pièces spacieuses et des finitions de haute qualité. Les murs intérieurs sont constitués de cloisons en plaques de plâtre avec isolation acoustique et thermique, garantissant intimité et confort. La menuiserie intérieure comprend des portes laquées blanches et des armoires encastrées. Les sols sont recouverts de carreaux de céramique de qualité supérieure et les terrasses sont revêtues de grès antidérapant, idéal pour profiter de l'extérieur. Les maisons sont conçues selon une approche bioclimatique, privilégiant l'économie d'énergie et la durabilité. L'orientation stratégique des fenêtres et la distribution des espaces permettent de profiter au maximum de la lumière du soleil et de la ventilation naturelle. Le système de climatisation aérothermique garantit l'efficacité énergétique et le respect de l'environnement. Ce projet n'offre pas seulement une maison, mais un style de vie dans un emplacement privilégié.

ESPACES COMMUNSLe complexe se distingue par ses espaces communs conçus pour la détente et les loisirs. Une grande piscine devient le point central, entourée d'espaces pour se détendre et profiter de l'extérieur. En outre, les résidents auront accès à un salon commun, un espace polyvalent pour socialiser ou se détendre.

 3 chambres

 2 salles de bains

Piscine