



3 chambre Villa à vendre dans Guardamar del Segura, Alicante

249.000€



Nouveau complexe résidentiel exclusif situé à El Raso, Guardamar del Segura. Le projet comprend 78 appartements touristiques et penthouses, répartis entre le rez-de-chaussée, le premier étage et le premier étage avec solarium. Tous les appartements disposent d'une place de parking et d'une salle de stockage au sous-sol, accessible par les escaliers communs ou par l'ascenseur. Le projet est conçu pour offrir une combinaison de confort, d'exclusivité et de rentabilité, avec la possibilité d'une utilisation personnelle pendant 4 mois de l'année et d'une gestion locative professionnelle le reste de l'année.

EXTÉRIEURS Le complexe dispose de vastes espaces communs conçus pour la détente et le divertissement. Il comprend une piscine, une salle de réception/réunion, un gymnase extérieur, un terrain de pétanque, un mini-golf et un spa. Le site offre une vue imprenable sur la lagune Laguna de La Mata et est entouré d'espaces verts, ce qui lui confère un environnement paisible et naturel.

INTÉRIEURS Les logements seront entièrement meublés et prêts à être habités, avec des finitions modernes et de haute qualité. Chaque appartement sera doté d'un éclairage, d'appareils électroménagers et d'un mobilier soigneusement sélectionnés. Il existe des options de 2 et 3 chambres à coucher, les appartements de 3 chambres à coucher étant des unités d'angle pour plus d'intimité et d'exclusivité. Tous les logements disposent de terrasses ou de porches donnant sur les espaces verts et la lagune de La Mata.

ESPACES COMMUNS Le complexe est conçu pour offrir un mode de vie confortable et actif. Les installations comprennent une piscine entourée de jardins, une salle de sport en plein air, un spa et des espaces de loisirs tels qu'un terrain de pétanque et un mini-golf. La proximité de la plage de Moncayo, des centres commerciaux, des terrains de golf et des restaurants garantit une offre de loisirs variée et accessible.

 3 chambres

 2 salles de bains

 Piscine