

## 3 chambre Appartement à vendre dans Denia, Alicante

750.000€



Ce penthouse exclusif en bord de mer à Dénia offre une vue imprenable sur la mer Méditerranée et le Montgó. La propriété se distingue par ses espaces généreux, sa lumière naturelle et ses terrasses qui vous invitent à profiter pleinement du climat et de l'essence de la Costa Blanca.

Dès l'entrée, on découvre un élégant salon-salle à manger avec accès direct à une grande terrasse, idéale pour se détendre avec vue sur la mer. La cuisine ouverte, moderne et pratique, communique harmonieusement avec le salon, offrant confort et style. L'espace nuit comprend deux chambres avec placards et salle de bain complète, ainsi qu'une suite parentale avec salle de bain attenante et accès à une autre grande terrasse.

Mais le plus beau atout se trouve sans aucun doute au dernier étage : un spectaculaire solarium privé offrant une vue à 360 degrés sur la mer et les montagnes, idéal pour se détendre, partager des moments en famille ou admirer des couchers de soleil inoubliables. Ce penthouse a été conçu avec soin et bénéficie de finitions haut de gamme : menuiserie extérieure en PVC avec double vitrage à faibles émissions, stores motorisés dans les chambres, sols en porcelaine, cuisine avec plans de travail en Silestone, salles de bains avec douches design et toilettes suspendues, et placards intégrés avec éclairage LED. La propriété dispose également d'un chauffe-eau aérothermique, de la climatisation préinstallée et de détails pratiques tels que des chargeurs USB dans les chambres et des prises électriques et TV sur les terrasses et le solarium.

Le complexe est entièrement fermé et offre des espaces communs conçus pour le plaisir de toute la famille : jardins soignés, deux piscines (dont une pour enfants), un local à vélos extérieur et des bornes de recharge préinstallées pour véhicules électriques. Le tout dans un cadre exclusif, avec accès direct à la plage et en pleine nature.

Une maison où la mer, la montagne et le design moderne se conjuguent pour vous offrir la meilleure qualité de vie à Dénia.

 3 chambres

 2 salles de bains

 252m<sup>2</sup> Taille de construction