

5 chambre Villa à vendre dans Estepona, Málaga

1.690.000€



Cette villa contemporaine bénéficie d'un emplacement privilégié le long des fairways du Valle Romano Golf à Estepona, avec des vues panoramiques qui incarnent l'essence d'un art de vivre côtier raffiné. Orientée à l'ouest pour profiter de chaque coucher de soleil, la perspective est une parfaite harmonie entre les greens soignés et les nuances changeantes du ciel méditerranéen.

Située dans un quartier résidentiel calme, la maison se trouve à seulement quelques minutes des plages de sable d'Estepona, de sa marina animée et de son charmant centre historique, tandis que Marbella et Puerto Banús sont à courte distance en voiture.

La villa propose cinq chambres et trois salles de bains réparties sur trois niveaux, conçus pour équilibrer intimité et espaces partagés. À l'étage supérieur, la suite parentale et les chambres d'amis bénéficient d'une belle luminosité et de vues dégagées. Au niveau de la piscine, la pièce de vie décloisonnée s'ouvre sur un vaste intérieur baigné de lumière, où les hauts plafonds et les baies vitrées créent une continuité naturelle avec les terrasses et le jardin. Une cuisine élégante équipée d'appareils Siemens occupe une place centrale, alliant style contemporain et praticité.

À l'extérieur, une piscine à débordement entièrement chauffée s'étend vers l'horizon, garantissant une utilisation toute l'année. La terrasse attenante est parfaite pour de longues après-midis ou des soirées étoilées, avec la possibilité d'ajouter un jacuzzi grâce aux pré-installations prévues. Le jardin paysager a été conçu pour être esthétique tout en demandant peu d'entretien.

Le niveau inférieur ajoute encore de la flexibilité, avec un salon privé et deux chambres supplémentaires, idéales pour les invités, les loisirs créatifs ou le bien-être.

 5 chambres

 3 salles de bains

 495m² Taille de construction

 Piscine