

## 3 chambre Villa à vendre dans Torrevieja, Alicante

**750.000€**



Belle villa moderne de construction récente avec 3 chambres à coucher, 4 salles de bain, piscine privée et double garage. Structure Dalles en béton armé et forgé unidirectionnel, selon les normes en vigueur et EHE. Couverture Toit incliné avec cloison en brique affleurant à la boue et au ciment, enduit de ciment et recouvert de carrelage en céramique mélangée avec caméra. Pré - installation générale de la climatisation. Parking voiture et garage. Piscine privée Façade Finition en plâtre et façade en stuc et un deuxième chinise en projection. Cuisine Meuble de cuisine avec plan de travail en granit ou silestone. Revêtement de sol Un sol en céramique de qualité supérieure dans toute la maison. Cuisine et salle de bain carrelée. Terrasses antidérapantes rustiques. Revêtements intérieurs Revêtements verticaux et horizontaux en plâtre projeté. Moulage Entrecable avec lisse dans toute la maison. Peinture plastique sur les paramètres verticaux et horizontaux. Menuiserie en chêne massif laqué à trois mains. Portes de sécurité. Appareils sanitaires en porcelaine vitrifiée. Meubles pour éviers, mitigeurs Premium. Menuiserie extérieure Menuiserie extérieure en PVC de couleur. Selon les réglementations en vigueur en matière d'isolation thermique et acoustique. Double vitrage CLIMALIT et stores à lattes en aluminium. Glissements de terrain Murs extérieurs en brique de céramique en nid d'abeille, enduits de ciment, isolation thermique et acoustique du panneau à la langue de 4 cm. Enceinte à double paroi en brique de céramique de 12 cm, avec chambre à air intermédiaire à rupture de pont thermique.   
TERRAIN DE SURFACE: 400 m<sup>2</sup> TOTAL CONSTRUIT: 295 m<sup>2</sup> SUPERFICIE DE LOGEMENT: 145 m<sup>2</sup> SOUS-SURFACE: 150 m<sup>2</sup>

 3 chambres  
 400m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 4 salles de bains

 200m<sup>2</sup> Taille de construction



Propriété commercialisée par España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)