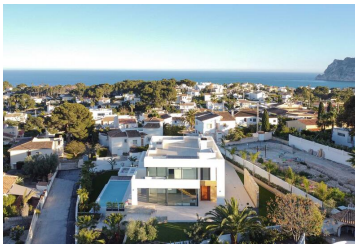
# 4 chambre Villa à vendre dans Benissa, Alicante

## 2.260.000€



Nichée dans un quartier résidentiel calme et prestigieux de Benissa, cette impressionnante villa neuve combine un design contemporain, une construction de qualité et un emplacement privilégié avec une vue partielle sur la mer. Avec un généreux terrain de 1 347 m² et une surface habitable de 260 m², cette propriété a été conçue pour offrir un maximum de confort, d'intimité et une connexion directe avec l'environnement naturel.Dès le premier instant, la maison surprend par son architecture élégante et son intégration au paysage méditerranéen. Les espaces intérieurs s'articulent autour d'une zone de jour lumineuse, où le salon, la salle à manger et la cuisine à l'italienne partagent une esthétique minimaliste et fonctionnelle. La cuisine, équipée d'un îlot central et d'appareils électroménagers de pointe, s'ouvre par de grandes fenêtres sur la vaste terrasse, créant ainsi une continuité parfaite entre l'intérieur et l'extérieur.La villa dispose de quatre chambres spacieuses et lumineuses, toutes dotées d'armoires encastrées et d'un accès direct au jardin ou à la terrasse. La suite parentale, en plus de disposer d'une salle de bains et d'un dressing privés, a été conçue comme un véritable havre de détente. Au total, la propriété comprend trois salles de bains complètes avec des finitions modernes, des sanitaires suspendus et des robinetteries design.L'extérieur est aussi spectaculaire que l'intérieur. Une piscine privée de près de 50 m², entourée d'espaces de détente, vous invite à profiter du climat ensoleillé de la Costa Blanca tout au long de l'année. Le jardin méditerranéen, avec système d'irrigation automatique, a été soigneusement conçu pour être beau et ne nécessiter que peu d'entretien. En outre, l'orientation de la maison garantit la lumière naturelle tout au long de la journée et une température agréable en toute saison.Les matériaux et les systèmes choisis garantissent l'efficacité énergétique et le confort : climatisation aérothermique, chauffage par le sol, climatisation par conduits, menuiserie extérieure en aluminium avec double vitrage de sécurité, système domotique de base extensible, éclairage intérieur et extérieur par LED, porte d'entrée blindée, et bien d'autres choses encore.Cette villa représente une opportunité unique pour ceux qui recherchent une résidence moderne et bien construite dans un emplacement exceptionnel sur la Costa Blanca.

- 4 chambres
- 4 salles de bains
- 574m² Taille de construction
- 1.347m² Taille de la parcelle
- Piscine

**Propriété commercialisée par España Dream Properties**

www.spainpropertyportal.com/fr/