

## 3 chambre Appartement à vendre dans Denia, Alicante

745.000€



Fantastique penthouse de luxe avec vue panoramique sur la mer, directement sur la plage de sable de Playa de la Almadraba, situé dans le complexe moderne Taylor Wimpey Bella Beach. Ce penthouse exclusif offre une vue imprenable sur la mer depuis toutes les pièces et dispose également d'une terrasse sur le toit de pas moins de 94,85 m<sup>2</sup> où vous pourrez profiter d'une vue spectaculaire à 360°. À l'est, le littoral s'étend jusqu'à Gandia, à l'ouest les tours du Montgó, au nord vous regardez directement la mer et au sud vous avez des vues sur l'impressionnante chaîne de montagnes de la Sierra de Segaria. Avec 84,90 m<sup>2</sup> d'espace utilisable et une terrasse de 51,46 m<sup>2</sup> au même étage, ce penthouse offre espace et confort. Vous entrez dans un hall élégant avec une chambre double spacieuse sur la gauche et une salle de bains sur la droite. Le hall mène au salon, où la vue spectaculaire sur la mer attire immédiatement le regard et où des fenêtres coulissantes donnent accès à la terrasse. La cuisine moderne et entièrement équipée est adjacente au salon et dispose également d'un accès direct à la terrasse. Plus loin dans le couloir se trouve une deuxième chambre double avec accès à la terrasse et au bout du couloir se trouve la chambre principale avec salle de bains en-suite, dressing et accès direct à la terrasse. Le penthouse est climatisé pour le chauffage et la climatisation et toutes les fenêtres sont équipées de volets électriques. Il est vendu entièrement meublé, ce qui vous permet d'emménager immédiatement. Sur la terrasse, il y a également un débarras pratique et une armoire encastrée avec machine à laver. En outre, vous disposerez d'une place de parking privée et d'une pièce de rangement séparée de 7,15 m<sup>2</sup> dans le garage souterrain. L'emplacement est idéal : vous bénéficierez d'une tranquillité et d'une intimité totales, tandis que la ville animée de Denia, avec ses restaurants, ses boutiques et son port de plaisance, n'est qu'à 15 minutes en voiture. Ce penthouse unique fait partie d'un tout nouveau complexe achevé en 2024, ce qui vous donne la chance de mettre la main sur un appartement de rêve prêt à être emménagé et comme neuf. Contactez-nous dès aujourd'hui pour une visite !

 3 chambres

 2 salles de bains

Piscine



Propriété commercialisée par España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)