

## 4 chambre Villa à vendre dans Altea, Alicante

2.795.000€

Villa de luxe avec vue sur la mer à Altea Hills. Cette fantastique villa nouvellement construite est située sur un terrain spacieux de 1420 m<sup>2</sup> au bout d'une rue tranquille dans l'une des urbanisations exclusives d'Altea. Le terrain est en pente douce, garantissant de larges vues à la fois sur le magnifique littoral et sur les montagnes à l'arrière. La villa est actuellement en construction et sera achevée à la fin du mois de juin 2025 (sous réserve de modifications). La villa a une superficie totale de 425 m<sup>2</sup>, est répartie sur trois étages et est équipée d'un ascenseur pour un maximum de confort. Le rez-de-chaussée se compose d'un spacieux séjour avec coin repas, d'un salon et d'une cuisine ouverte entièrement équipée avec un îlot de cuisine. En outre, à cet étage se trouve une chambre double très spacieuse avec une salle de bains attenante et des toilettes pour les invités. La chambre à coucher et le salon offrent un accès direct à la terrasse de la piscine grâce à des fenêtres coulissantes. L'étage supérieur se compose de trois chambres doubles, chacune avec une salle de bains en suite et un accès à une terrasse couverte. Le sous-sol comprend un garage pouvant accueillir deux voitures, une buanderie, deux locaux techniques et une salle polyvalente. La villa dispose d'une terrasse ensoleillée et d'une terrasse couverte au bord de la piscine et sera entourée d'un magnifique jardin méditerranéen avec irrigation automatique. La piscine est équipée d'un éclairage et d'une salle de bain extérieure. En outre, la villa est équipée de tous les luxes : chauffage par le sol et climatisation par pompe à chaleur, volets électriques dans les chambres, système d'alarme, armoires encastrées, système de ventilation, panneaux solaires, etc. Les plages idylliques d'Altea sont accessibles en 7 minutes en voiture et la charmante ville d'Altea en 10 minutes. Demandez plus d'informations sur ce projet fantastique dès maintenant.

 4 chambres  
 1.420m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 5 salles de bains  
 Piscine

 425m<sup>2</sup> Taille de construction



Propriété commercialisée par España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)