

## 6 chambre Villa à vendre dans Moraira, Alicante

4.500.000€



Projet de villa de luxe moderne avec vue sur la mer Méditerranée dans la zone de l'Andrago sur la côte de Moraira.

Cette villa sera composée de trois étages avec 6 chambres, 6 salles de bains, 2 toilettes, une piscine à débordement avec jardin et parking privé. jardin et parking privé. Semi-sous-sol : Hall d'entrée, une salle de jeux qui peut être équipée d'une table de ping-pong et d'un billard, des toilettes pour les invités, un garage pouvant accueillir jusqu'à 6 voitures, deux buanderies, un petit salon pour équiper les deux pièces calmes avec la possibilité de connecter une télévision, deux chambres en-suite avec salles de bains intégrées et armoires encastrées, à cet étage il y a aussi une salle de gym et une salle de stockage. Rez-de-chaussée : On accède à l'étage principal par un grand hall, on atteint les toilettes pour invités et une grande chambre en-suite avec un dressing intérieur et une salle de bain intérieure avec douche et baignoire. À cet étage, on trouve également une cuisine avec un grand îlot central, un garde-manger et une buanderie. En suivant le chemin naturel de la maison, on trouve un grand salon et une salle à manger. Premier étage : À cet étage, on entre par un couloir qui donne accès, sur le côté droit de l'escalier, à deux chambres avec salle de bains attenante et à une salle de télévision. En montant l'escalier, sur le côté gauche, on trouve la chambre principale avec un grand dressing avec un îlot central et une salle de bains en-suite. - Points forts :- Vue sur la mer- Pré-installation de panneaux solaires- Climatisation- Chauffage par le sol- Pompe à chaleur- Portes et fenêtres en aluminium double vitrage avec verre Climalit- Stores électriques dans les chambres- Cuisine de luxe avec appareils Siemens- Salles de bains Roca - Portail d'entrée électrique- Pour plus d'informations sur ce magnifique projet, n'hésitez pas à nous contacter.- Distances :- 1.2 km de la plage d'Algas et des restaurants- 1,9 km de la plage de Platgetes- 2,2 km de la plage de La Ampolla.- 3 km du centre ville de Moraira

 6 chambres

 6 salles de bains

 804m<sup>2</sup> Taille de construction

 2.896m<sup>2</sup> Taille de la parcelle



Propriété commercialisée par España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)