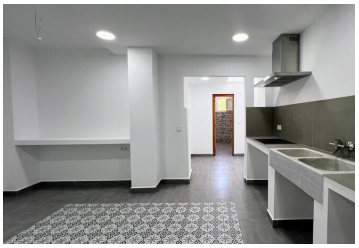
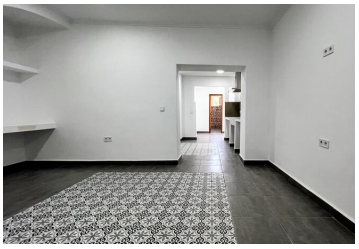
Spain Property Portal

5 chambre Maison de Ville à vendre dans Pedreguer, Alicante

289.000€





Maison de ville rénovée de 5 chambres avec terrasse sur le toit et vue imprenable – Centre de PedreguerSituée à quelques pas de la place principale de Pedreguer, cette maison de ville magnifiquement rénovée de 5 chambres et 3 salles de bain allie charme méditerranéen traditionnel, design moderne et confort sur trois niveaux spacieux et plus de 200 m² habitables.Caractéristiques principales :5 chambres | 3 salles de bainSuperficie construite : 206 m²Toit-terrasse spectaculaire avec vue panoramique à 360 °Barbecue intégré et studio sur le toit avec salle de bain privative2 cuisines (cuisine principale + kitchenette à l'étage des invités)Fenêtres à double vitrage, éclairage moderne, plomberie et électricité neuvesClimatisation préinstallée dans toute la maisonPièce polyvalente indépendante (bureau, studio ou rangement)Orientation sud-ouest, à seulement 15 minutes de la côteAgencement :Rez-de-chaussée :Espace de vie ouvert et lumineux avec salon, salle à manger et cuisine entièrement équipée2 chambres doubles + salle de bain moderne avec douche à l'italiennePremier étage :2 grandes chambres supplémentairesDressingDeuxième salle de bain avec doucheCharmante kitchenette, idéale pour les invités ou les enfants plus âgésToit-terrasse :Toit-terrasse à 360 ° avec vue sur le Montgó, la Segària, le golf de La Sella et même la merEspace barbecue intégré pour les repas en plein airStudio indépendant avec salle de bain attenante – Idéal pour les visiteurs, les artistes ou le télétravailPoints forts :Entièrement rénovée en 2025Salles de bains presque terminées – livraison prévue dans les prochaines semainesDouble vitrage à haute performance énergétiqueSituation paisible avec toutes les commodités du centre-ville accessibles à piedIdéale comme résidence principale, maison de vacances ou investissement locatifCette propriété est une perle rare à Pedreguer : elle offre espace, polyvalence et vues imprenables dans une élégante maison de style ibicenque.???? Contactez-nous dès aujourd'hui pour une visite privée ou un dossier complet.

5 chambres

3 salles de bains