

3 chambre Villa à vendre dans La Parroquia, Murcia

450.000€



Cette spectaculaire maison modulaire de 230,75 m² est construite sur commande à La Parroquia (Lorca), vous offrant l'opportunité de profiter d'une résidence exclusive, moderne et entièrement adaptée à vos besoins.

La distribution comprend trois grandes chambres avec placards intégrés, trois salles de bains complètes, un élégant hall d'entrée ainsi qu'un vaste salon-salle à manger ouvert avec cuisine entièrement équipée et buanderie. Depuis cette pièce, vous accédez directement à la terrasse couverte, au patio intérieur de 52 m² et à une superbe piscine privée de 5x10 mètres, entourée de 140 m² de gazon artificiel. Un cadre idéal pour se détendre ou recevoir famille et amis. La propriété dispose en outre d'un garage de plus de 50 m².

Construite avec des matériaux de première qualité et conforme aux dernières normes de construction, cette maison modulaire garantit confort et efficacité énergétique toute l'année. Grâce à son système de chauffage et climatisation par le sol à aérothermie, ses murs porteurs en thermo-argile et son isolation en laine de roche, elle allie durabilité et bien-être.

À l'intérieur, on retrouve des sols en grès cérame de haute qualité, des murs peints en blanc lisse et des portes intérieures en bois clair ou blanc, apportant luminosité et modernité. Les salles de bains sont entièrement équipées avec receveurs de douche, parois vitrées et meubles vasques design, tandis qu'un WC extérieur apporte un confort supplémentaire pour profiter des journées au bord de la piscine.

Le terrain de 4 000 m² est entièrement clôturé et dispose d'un portail automatique, garantissant intimité et sécurité dans un environnement naturel et paisible. La piscine en béton projeté, revêtue de mosaïque de gresite et bordée de pierre blanche, vient parfaire cette maison de rêve.

 3 chambres

 3 salles de bains

 230m² Taille de construction

 4.000m² Taille de la parcelle