

2 chambre Appartement à vendre dans Santa Eulalia del Rio, Ibiza

580.000€



Situé dans la prestigieuse communauté fermée de Roca Llisa, à Santa Eulalia del Río, aux Îles Baléares, cet appartement contemporain offre un cadre de vie exceptionnel à proximité immédiate de la mer et du golf. D'une superficie construite de 75 m², ce bien se distingue par ses deux chambres spacieuses, dont une suite parentale avec salle de bains privative, ainsi que deux salles de bains modernes. Récemment rénové et en excellent état, l'appartement bénéficie d'une décoration soignée et d'un mobilier complet, prêt à accueillir ses nouveaux occupants.

L'espace de vie principal s'ouvre sur une terrasse couverte de 15 m², idéale pour profiter de la vue imprenable sur la mer et des douces soirées méditerranéennes. Un balcon supplémentaire complète les espaces extérieurs, offrant ainsi plusieurs options pour se détendre en plein air. La cuisine entièrement équipée répond aux besoins des amateurs de gastronomie, tandis que la climatisation assure un confort optimal tout au long de l'année.

Les résidents bénéficient d'un large éventail de prestations haut de gamme, telles qu'une piscine et un jardin communs, un court de tennis/paddle, ainsi qu'un service de sécurité 24h/24 avec vidéosurveillance, gardien et portier. L'appartement dispose également d'un garage privé, garantissant sécurité et praticité. L'accès à la résidence est sécurisé par un portail et un système d'entrée vidéo, assurant une tranquillité d'esprit totale.

La situation privilégiée de ce bien, à quelques pas de la plage et à proximité du golf, en fait une opportunité rare pour profiter pleinement du style de vie baléaire, entre détente, loisirs et sécurité.

 2 chambres

 2 salles de bains

 75m² Taille de construction

 Piscine