

## 2 chambre Appartement à vendre dans Torrevieja, Alicante

390.000€



Découvrez ce penthouse moderne à Torrevieja, à seulement 300 mètres de la plage, où l'élégance rencontre le confort méditerranéen. Ce logement de 133 m<sup>2</sup> (dont 57 m<sup>2</sup> habitables) comprend 2 chambres spacieuses, 2 salles de bains avec chauffage au sol et un salon lumineux avec accès direct à la terrasse, idéal pour profiter du plein air. Son atout majeur est son grand solarium privé de 35 m<sup>2</sup>, d'où vous pourrez profiter d'une vue panoramique imprenable sur la mer.

Équipée du chauffage aérothermique, de la climatisation centrale et du système AirZone, cette propriété garantit un environnement optimal toute l'année. Vendue meublée et équipée, elle présente un style moderne et élégant, prête à emménager.

La résidence offre une piscine commune, des terrasses ensoleillées communes, un espace barbecue et un sauna finlandais, le tout dans un cadre conçu pour un confort optimal. Grâce à son orientation plein sud, la maison bénéficie d'une lumière naturelle tout au long de la journée, ce qui en fait un choix idéal pour une résidence principale ou une résidence secondaire de luxe en bord de mer.

Une opportunité unique d'investir sur la Costa Blanca.

Climat:

Le climat de la Costa Blanca, souvent considéré comme le meilleur d'Europe, favorise un mode de vie sain et convivial en plein air, caractérisé par de nombreuses installations sportives et de loisirs, ainsi que par des stations balnéaires cosmopolites et dynamiques qui se distinguent par leurs services haut de gamme, certains exclusifs et considérés comme de véritables luxes. Tous ces services s'adressent à une clientèle exigeante en quête de qualité et de proximité.

La Costa Blanca bénéficie de plus de 300 jours de soleil par an. Un véritable paradis avec d'excellentes connexions avec toute l'Europe. L'aéroport d'Alicante-Elche dispose d'installations modernes et d'un accès facile et pratique depuis toute la province.

🛏 2 chambres

🚿 2 salles de bains

🏠 57m<sup>2</sup> Taille de construction

➕ 133m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

☑ Piscine