Spain Property Portal

3 chambre Villa à vendre dans Alacant/Alicante, Alicante

750.000€

Villas neuves avec piscine privée à San Juan de AlicanteRésidence exclusive à San JuanDécouvrez ce complexe exclusif de 8 villas indépendantes à San Juan de Alicante, chacune avec jardin et piscine privés. Ces maisons modernes sont conçues pour améliorer la vie en plein air dans un environnement paisible, offrant intimité et confort à quelques minutes seulement de la ville animée d'Alicante et des plages dorées de la Costa Blanca.Aménagements spacieux et fonctionnelsChaque villa offre 295 m² de surface habitable répartis sur deux étages, soigneusement conçus pour offrir confort et fonctionnalité :Rez-de-chaussée : salon-salle à manger lumineux avec cuisine ouverte, toilettes invités, buanderie/cellier et accès direct à la terrasse, au jardin et à la piscine.Premier étage : chambre principale avec terrasse, dressing et salle de bains attenante, plus deux chambres doubles supplémentaires et une salle de bains complète.Design moderne et finitions de haute qualitéConstruites dans un style architectural contemporain, ces villas allient élégance et efficacité énergétique. De grandes fenêtres assurent un éclairage naturel abondant, tandis que l'orientation maximise l'exposition au soleil tout au long de la journée. Les intérieurs sont réalisés avec des finitions de haute qualité, notammentCuisines design équipées pour la fonctionnalité et le styleSalles de bains entièrement meublées avec parois de doucheExcellente isolation et classement énergétique de classe B pour la consommation et les émissions de CO2Emplacement privilégié à San Juan de AlicanteLe complexe est situé à Lloixa, considéré comme le meilleur quartier résidentiel de San Juan de Alicante. Ce quartier offre de larges chemins piétonniers, des pistes cyclables et un accès facile aux services essentiels. Distances par rapport aux principaux points d'intérêt :Playa de San Juan : 4 kmCabo de las Huertas : 6 kmPlage de La Albufereta : 7 kmCentre-ville d'Alicante : 8 kmAéroport international d'Alicante : 20 kmBonalba Golf Resort : 10 kmMarina d'Alicante : 9 kmLes écoles, les commerces, les restaurants et les services de santé sont tous accessibles à pied, ce qui rend cet emplacement à la fois pratique et familial.Votre maison méditerranéenne idéaleCes villas offrent la combinaison parfaite entre design moderne, efficacité énergétique et emplacement privilégié, ce qui en fait un excellent choix comme résidence permanente ou maison de vacances.Ne manquez pas cette occasion de vivre dans l'un des quartiers les plus prisés d'Alicante. Contactez-nous dès aujourd'hui

- 3 chambres
- 2 salles de bains
- 295m² Taille de construction
- 285m² Taille de la parcelle
- Piscine