

3 chambre Villa à vendre dans La Romana, Alicante

324.990€



Découvrez cette villa traditionnelle magnifiquement présentée sur un spacieux terrain d'angle de 540 m², offrant une vue imprenable sur les collines boisées, les montagnes et le charmant village de La Romana, à seulement 2 minutes.

La villa dispose d'un salon-salle à manger lumineux et ouvert en L, avec un poêle à bois chaleureux, le Wi-Fi et un accès à une terrasse panoramique, semi-vitrée pour une utilisation toute l'année et semi-ouverte pour les beaux jours. Cette charmante maison comprend deux chambres et un salon plus spacieux, ainsi que trois autres chambres au sous-sol. Au rez-de-chaussée, la chambre principale dispose d'une salle de bains privative, ainsi qu'une chambre d'amis et sa salle de bains.

Le sous-sol polyvalent, accessible depuis la maison, le jardin ou le garage, constitue une particularité unique. Vous y trouverez des pièces supplémentaires idéales pour des chambres, un bureau, un espace de loisirs ou même une salle de musique, parfaitement adaptées à votre style de vie.

L'espace extérieur est conçu pour la détente et le plaisir, avec une piscine privée de style romain, une terrasse ensoleillée et un jardin facile d'entretien, planté d'arbres fruitiers et de palmiers. Deux allées et un portail piétonnier offrent un accès facile, ainsi qu'un parking invités et un garage.

Dotée d'un raccordement complet à l'eau courante, à l'électricité, au tout-à-l'égout et à l'internet haut débit, cette propriété est idéale pour des vacances ou un séjour confortable toute l'année. Avec un café-bar à quelques pas et le village à quelques minutes en voiture, cette maison allie parfaitement intimité et confort.

Caractéristiques

 3 chambres

 2 salles de bains

 230m² Taille de construction

 540m² Taille de la parcelle

 Piscine