

## 3 chambre Maison de Ville à vendre dans San Juan de los Terreros, Almería

220.000€



Charmante maison de ville avec terrasses extérieures située à Calas del Pinar, San Juan de los Terreros.

Dune superficie de 103 m<sup>2</sup>, elle dispose de 2 chambres et 2 salles de bains. Pour plus dinformations et pour visiter, veuillez appeler le +34 950 46 61 12.

Cette propriété nous accueille avec un beau porche semi-couvert, suffisamment spacieux pour manger en plein air ou sasseoir et profiter du climat agréable de la région.

Lintérieur comprend un salon-salle à manger lumineux et spacieux, meublé de deux canapés et dune table à manger. Au même étage, vous trouverez la salle de bains principale avec douche. La cuisine, bien conçue et entièrement équipée dappareils électroménagers modernes, souvre sur un jardin privé. Ce niveau comprend également une chambre damis avec une armoire encastree.

En montant au premier étage, nous trouvons la spacieuse chambre principale, équipée dune armoire encastree et de son propre balcon, une deuxième salle de bains complète avec baignoire, et une autre chambre, également équipée dune armoire encastree pour optimiser lespace. Cet étage dispose dune terrasse extérieure à larrière.

Enfin, en montant au dernier étage, vous trouverez le solarium, un espace pour profiter du climat extérieur et de la vue.

Située dans un emplacement stratégique, à proximité immédiate des supermarchés, des stations-service, des parcs et des plages, cette propriété facilite la vie quotidienne et permet de profiter pleinement de la région. Grâce à un accès

 3 chambres

 2 salles de bains

 103m<sup>2</sup> Taille de construction

Piscine