



5 chambre Villa à vendre dans La Nucia, Alicante

490.000€

Villa 5 chambres entièrement rénoverée avec vue sur la mer et piscine privée – Costa Blanca

Cette superbe villa ensoleillée, entièrement rénoverée en 2025, allie charme méditerranéen et confort moderne dans un cadre paisible et pourtant bien desservi. Avec 216 m² habitables sur un généreux terrain de 1 268 m², elle offre 5 chambres spacieuses, 2 salles de bain complètes, des toilettes invités et de nombreux espaces extérieurs conçus pour profiter du climat de la Costa Blanca toute l'année.

Niveau principal : Au rez-de-chaussée, vous trouverez un salon-salle à manger lumineux et spacieux avec cheminée et vue dégagée, une cuisine séparée entièrement équipée et une terrasse avec accès direct à l'espace barbecue et à la piscine. Cet étage comprend également une chambre double, des toilettes invités, un hall d'entrée spacieux (idéal comme bureau), un garage fermé et un débarras/buanderie.

Niveau inférieur : Le rez-de-chaussée comprend quatre chambres doubles, dont deux avec accès direct au jardin, deux salles de bain complètes et un grand espace détente. De là, vous accéderez à la piscine privée de 36 m², entourée d'une terrasse ensoleillée, d'un bar couvert avec eau et électricité, d'un barbecue et d'un four à pizza traditionnel. Le jardin dispose également d'une véranda en bois, d'une rampe d'accès facile et d'un aménagement paysager luxuriant.

Points forts:

Orientation ensoleillée avec vue dégagée sur la mer et la nature Finitions et équipements modernes issus d'une rénovation complète en 2025 Plusieurs espaces de divertissement extérieurs pour un véritable style de vie intérieur-extérieur

Parfaite comme maison familiale, résidence de vacances ou investissement locatif, cette villa offre à la fois élégance et confort dans l'un des cadres les plus recherchés de la Costa Blanca.

 5 chambres
 1.268m² Taille de la parcelle

 3 salles de bains
 Piscine

 216m² Taille de construction

