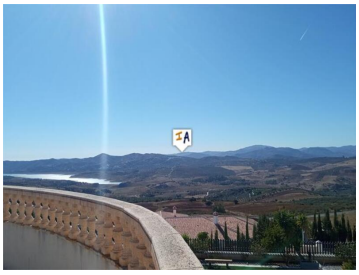
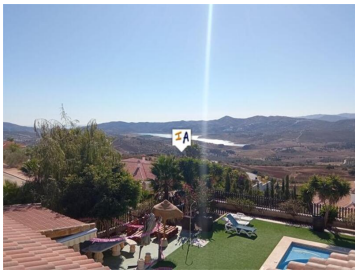
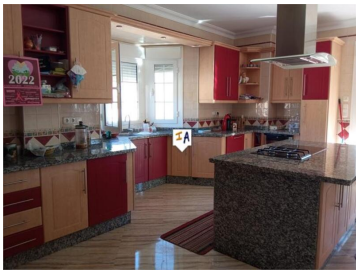
# 4 chambre Villa à vendre dans Periana, Málaga

## 870.000€

Cette spacieuse villa exclusive et moderne est située à Periana, dans la province de Malaga, Andalousie, Espagne. La propriété individuelle construite de 400 m2 est située sur un terrain généreux de 1 900 m2, offrant de nombreux espaces de loisirs avec une piscine spectaculaire, un barbecue et une cuisine d'été à partager avec la famille et les amis et profiter de l'air frais et du soleil chaud. Le bâtiment est de construction moderne accessible depuis un porche d'entrée et le hall d'entrée cylindrique offre une distribution très spéciale à la Villa qui mène sur le côté droit à un couloir qui distribue 4 chambres doubles et 4 salles de bains. Toutes les chambres ont des armoires encastrées et la chambre principale a une salle de bain attenante avec une baignoire d'angle et un dressing. L'escalier intérieur mène à une terrasse semi-circulaire de 40m2 avec de belles vues sur la campagne, les montagnes et le réservoir de La Viñuela. La maison dispose d'un garage privé de 280m2, d'un débarras de 29m2, d'une fabuleuse cuisine moderne, d'un salon spacieux avec accès à cette grande terrasse ensoleillée. Il y a également une cheminée et des toilettes au demi sous-sol. La propriété est à quelques minutes en voiture du centre-ville où se trouvent des magasins, des bars et des restaurants, ainsi que d'autres lieux d'intérêt. La Villa est à 25 minutes de la plage et à 40 minutes de l'aéroport. Le prix de la propriété est négociable et attend vos premières visites.

- 4 chambres
- 4 salles de bains
- 396m² Taille de construction
- 1.900m² Taille de la parcelle
- Piscine