

## 3 chambre Appartement à vendre dans Estepona, Málaga

725.000€



Penthouse avec jacuzzi, vue sur la mer et solarium – Livraison prévue en février 2026

Ce penthouse moderne de trois chambres et deux salles de bains fait partie d'un nouveau complexe résidentiel exclusif à l'ouest d'Estepona, à seulement quelques minutes à pied de la plage. Sa livraison est prévue pour février 2026, offrant l'opportunité d'acquérir un logement neuf sur la Costa del Sol, dans un secteur en plein essor et en forte valorisation.

La propriété présente une distribution généreuse avec des intérieurs lumineux, de grandes baies vitrées et un accès direct aux terrasses. Le solarium privé dispose d'un jacuzzi inclus dans le prix, créant l'espace idéal pour se détendre tout en profitant des vues panoramiques sur la mer. Deux grandes places de parking en sous-sol et un débarras complètent l'offre.

Le complexe se compose de 70 logements contemporains, les penthouses bénéficiant de vastes terrasses et solariums, les appartements intermédiaires de grandes terrasses avec garde-corps en verre et certains rez-de-chaussée de jardins privés. Les résidents profitent d'une grande piscine centrale entourée de jardins et d'espaces de détente, d'un salon gourmet, d'une salle de sport entièrement équipée et d'espaces dédiés au yoga, à la lecture et au repos. Une sécurité et une réception 24 h/24 sont également assurées, avec vestiaires et douches communes.

Les prestations modernes comprennent des cuisines entièrement équipées avec finitions élégantes, chauffage au sol dans les salles de bains, douches à effet pluie et systèmes aérothermiques pour un chauffage, une climatisation et une eau chaude éco-énergétiques. Les places de parking disposent en option de bornes de recharge pour véhicules électriques.

 3 chambres

 2 salles de bains

 143m<sup>2</sup> Taille de construction

Piscine