



## 3 chambre Villa à vendre dans Ciudad Quesada, Alicante

220.000€

Nous sommes heureux de vous présenter cette propriété immaculée de style quadruple de trois chambres et deux salles de bains située dans une communauté fermée populaire à Lo Marabú, Ciudad Quesada. Lo Marabú est à une courte distance de la principale rue principale de Ciudad Quesada, mais possède également ses propres commodités, notamment des bars, des restaurants, des supermarchés, une pharmacie, des cabinets vétérinaires et plus encore, le tout à seulement cinq minutes à pied de la propriété!

En entrant dans la propriété, vous trouverez un espace extérieur carrelé ensoleillé, avec beaucoup d'espace pour s'asseoir et un parking hors route, ainsi qu'un jardin de rocailles magnifiquement aménagé avec des arbres et des plantes en pot. La nuit, la propriété est éclairée par des lumières colorées et a l'air assez spectaculaire!

Le patio a été vitré avec des portes coulissantes en verre, qui peuvent être entièrement ouvertes en été et fermées en hiver pour profiter au maximum de l'espace. Lorsque vous entrez dans la maison principale depuis le patio, vous trouvez un salon spacieux et une cuisine ouverte. La cuisine a été très récemment réformée à un niveau élevé, avec des plans de travail en granit et tous les appareils modernes. Le coin salon bénéficie de la climatisation pour le refroidissement et le chauffage. En bas, vous trouverez également une chambre double avec placards et climatisation et une salle de bains familiale avec douche.

A l'étage, il y a deux autres chambres doubles, également avec placards et climatisation, et une grande salle de bains familiale avec baignoire. La chambre principale mène à une terrasse ensoleillée d'où vous pourrez profiter de la vue paisible sur les environs.

La piscine commune est à quelques minutes à pied et le quartier a été récemment rénové. Il y a beaucoup d'espace ici

- |                                                                                                                           |                                                                                                       |                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  3 chambres                             |  2 salles de bains |  91m <sup>2</sup> Taille de construction |
|  80m <sup>2</sup> Taille de la parcelle |  Piscine           |                                                                                                                               |