

## 5 chambre Villa à vendre dans Elx/Elche, Alicante

1.200.000€



Bienvenue dans cette magnifique propriété située dans un quartier prisé d'Elche.&#13;&#13;  
La finca se trouve sur un grand terrain de 4 750 m<sup>2</sup>. La majeure partie de la maison a été entièrement rénovée depuis 2019.&#13;&#13;

La maison principale se compose de deux étages.&#13;&#13;

Au rez-de-chaussée, vous trouverez un spacieux hall d'entrée, un salon avec salle à manger, une cuisine récemment rénovée, une buanderie, une chambre, une salle de bains et un salon familial/véranda vitrée offrant une vue magnifique sur le jardin et la piscine.&#13;&#13;

À l'étage, se trouvent quatre chambres doubles et deux salles de bains, ainsi qu'un total de trois balcons. Depuis la chambre principale, vous avez également accès à un grand dressing.&#13;&#13;

Le sous-sol est très spacieux et offre de nombreuses possibilités. Il est actuellement utilisé comme salle de sport/salle de jeux pour enfants. À cet étage, vous trouverez également le local technique.&#13;&#13;

La propriété dispose de vastes espaces extérieurs bien entretenus.&#13;&#13;

Avant d'entrer dans la maison, vous découvrirez un grand porche offrant beaucoup d'ombre pour les chaudes journées d'été.&#13;&#13;

Le jardin est superbe et comprend également une cuisine extérieure entièrement équipée.&#13;&#13;

Près de la piscine, un aménagement ingénieux comprend deux vestiaires, un espace de rangement, une salle de bains et une douche. Cet espace est couvert et accessible par des escaliers.&#13;&#13;

Sur le terrain, vous disposez aussi d'un double garage avec porte automatique.&#13;&#13;

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous !

 5 chambres

 4.750m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 4 salles de bains

 Piscine

 372m<sup>2</sup> Taille de construction