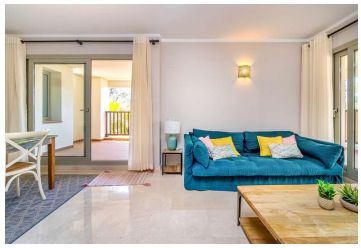
Spain Property Portal

3 chambre Appartement à vendre dans Orihuela, Alicante

345.000€



Opportunité unique à Las Colinas Golf — L'une des plus grandes maisons du complexe La EncinaBienvenue à Las Colinas Golf & Country Club, considéré comme le meilleur parcours de golf d'Espagne depuis plusieurs années et faisant partie du complexe de luxe le plus prestigieux d'Europe. Dans ce cadre naturel unique, entouré de forêt méditerranéenne et surveillé 24h/24, se trouve cette maison exclusive de 3 chambres et 2 salles de bain, l'une des plus grandes de toute la résidence La Encina.Emplacement imbattable :À seulement 3 minutes à pied du golf, des terrains de sport, du spa, des restaurants et du cœur verdoyant du complexe. Un paradis de pins, de calme et d'intimité.Aménagement confortable et élégant :Toute la propriété est de plain-pied, avec une place de parking juste devant la porte d'entrée, pour un confort absolu. Elle comprend également un grand débarras pour plus de rangement.Prestations de luxe :La maison est construite avec des matériaux haut de gamme : sols en marbre, finitions haut de gamme, et est livrée entièrement meublée, prête à emménager, comme sur les photos.Cadre naturel incomparable :La résidence dispose de deux piscines privées, dont l'une est intégrée à la forêt, idéale pour profiter de la tranquillité qui caractérise Las Colinas. Le paysage naturel qui entoure cette propriété est tout simplement imbattable.Possibilités de rénovation à fort potentiel :La disposition de la maison permet d'ouvrir la cuisine sur le salon, offrant ainsi encore plus d'espace et de lumière grâce aux grandes fenêtres. Elle est également équipée d'une climatisation écoénergétique récemment rénovée.Investissement solide et plus-value garantie :Le prix actuel des maisons de 3 chambres à Las Colinas dépasse déjà les 500 000 € et continue d'augmenter régulièrement. Cette propriété, à 345 000 €, constitue sans aucun doute une opportunité exceptionnelle, tant comme investissement que pour y vivre à l'année ou pour des séjours haut de gamme.Vous souhaitez le visiter ? Ce joyau ne sera pas disponible très longtemps.

3 chambres | 2 salles de bains | 191m² Taille de construction