

## 1 chambre Appartement à louer à long terme dans Valencia, Valencia

1.200€ après-midi



Imaginez-vous vous réveiller chaque matin avec le soleil sur la Méditerranée et le reflet de l'Albufera ! Chez Cabanyal Estate, nous vous offrons l'opportunité de vivre une expérience unique dans cet magnifique appartement d'une chambre dans la résidence Les Gavines, sur l'Avenida Gola del Puchol.

Situé au huitième étage d'un immeuble avec ascenseur, ce chez-vous vous offre des vues panoramiques à couper le souffle, englobant l'immensité de la mer Méditerranée et la beauté sereine du Parc Naturel de l'Albufera. Un véritable spectacle naturel à portée de main.

Votre paradis à Les Gavines comprend :

Vues inégalées : Depuis le spacieux et lumineux salon, vous aurez un accès direct à un balcon privé où vous profiterez de couchers de soleil magiques et de l'horizon infini. Design fonctionnel : L'appartement dispose d'une chambre confortable, d'une cuisine entièrement équipée pour vos besoins culinaires et d'une salle de bain complète. Espace idéal pour le télétravail : Pensant à la flexibilité actuelle, nous avons intégré un espace pratique avec un bureau, parfait pour ceux qui travaillent de chez eux et ont besoin d'un coin tranquille et productif. Zones communautaires exclusives : La résidence vous offre un oasis de loisirs et de détente avec : Deux piscines (une pour adultes et une pour enfants) pour vous rafraîchir lors des journées ensoleillées, ouvertes toute l'année. Une zone de détente pour se déconnecter et profiter du bon climat. Un court de tennis pour les amateurs de sport. Emplacement Privilégié :

Les Gavines est synonyme de tranquillité et de qualité de vie, à deux pas des plages et de la nature de l'Albufera, mais avec un accès facile à la ville de Valence. Profitez de la combinaison parfaite entre loisirs, nature et confort.

Disponibilité et Conditions :

Ce superbe appartement est disponible à la location jusqu'à fin mai 2026. Le loyer mensuel n'inclut pas les frais de gaz, d'eau, d'électricité et d'internet.

Ne ratez pas l'opportunité de vivre dans ce coin de rêve ! Contactez Cabanyal Estate pour plus d'informations et pour organiser une visite. Nous vous attendons pour vous présenter votre nouveau chez vous avec vue sur le paradis.

 Voir la visite virtuelle  
 1 salle de bains

 Voir la visite vidéo  
 89m<sup>2</sup> Taille de construction

 1 chambre  
 Piscine