



5 chambre Maison Troglodyte à vendre dans Alacant/Alicante, Alicante

750.000€



MAISON MITOYENNE À CABO DE LAS HUERTAS À 600M DE LA PLAGE – NUDA PROPIEDAD~~Située dans l'une des urbanisations les plus recherchées d'Alicante, cette spacieuse maison mitoyenne à Cabo de las Huertas représente une excellente opportunité pour ceux qui souhaitent investir dans une propriété en bord de mer. Elle est vendue en nue-propiété, ce qui en fait une option intéressante pour les investisseurs désireux d'assurer un actif dans l'un des quartiers les plus exclusifs de la ville.~~Avec 445 m² construits et 440 m² utiles sur un terrain de 110 m², la maison se distingue par son orientation sud-est qui lui confère une grande luminosité. Elle est répartie sur 4 étages reliés par un large escalier confortable.~~Au rez-de-chaussée se trouvent un salon-salle à manger à double hauteur et aux plafonds hauts, avec accès à une terrasse et à un petit jardin privé. À ce niveau se trouvent également une cuisine indépendante entièrement aménagée ainsi qu'une salle de bains.~~Le premier étage abrite 3 chambres doubles et 2 salles de bains, dont une en suite avec douche indépendante et baignoire hydromassante.~~L'étage supérieur offre un espace unique avec cheminée, actuellement utilisé comme salon et bureau, avec accès à une terrasse avec vue sur la mer. Il dispose également d'une chambre double avec terrasse privative, d'un patio intérieur, d'une salle de bains complète et d'un solarium fermé.~~Au sous-sol se trouvent un WC et un grand garage accessible depuis la terrasse intérieure, offrant de multiples possibilités d'aménagement, y compris la création d'un salon supplémentaire, comme l'ont fait d'autres propriétaires de l'urbanisation.~~Les espaces extérieurs sont conçus pour en profiter toute l'année : terrasse, piscine privée et environnement arboré apportant intimité et fraîcheur. La maison est en bon état de conservation et prête à emménager.~~L'environnement dispose de tous les services nécessaires : bus, écoles, centres commerciaux, aires de jeux et la proximité de la mer à seulement 600 mètres. Un lieu idéal pour profiter du calme de Cabo de las Huertas tout en ayant la ville à portée de main.~~Distances approximatives :~~Centre d'Alicante (Mairie) : 6 km, 10-15 minutes en voiture~Plage la plus proche : 600 m, 5-10 minutes à pied~Aéroport d'Alicante-Elche : 18-20 km, 20-25 minutes en voiture~~Contactez-nous dès maintenant pour obtenir plus d'informations et réserver votre visite sans engagement.~~Mentions légales : Les informations fournies sont purement informatives et n'ont aucun

Voir la visite virtuelle

4 salles de bains

Piscine

Voir la visite vidéo

445m² Taille de construction

5 chambres

110m² Taille de la parcelle