

## 3 chambre Villa à vendre dans Orihuela Costa, Alicante

439.000€



Vous rêvez d'une maison moderne proche de toutes les commodités et à quelques minutes de la côte ? Cette belle propriété clé en main à Los Dolses (Orihuela Costa) offre tout ce dont vous avez besoin pour une vie sans soucis sous le soleil espagnol ! Cette villa possède sa propre licence de location et son propre site web. Son emplacement idéal permet d'utiliser la maison pour les vacances , la location ou simplement comme un endroit idéal pour émigrer en Espagne. Caractéristiques de la propriété : ✓ 3 chambres spacieuses et 3 salles de bains modernes ✓ Cuisine entièrement équipée avec lave-vaisselle, lave-linge et tous les appareils nécessaires (cafetière, grille-pain, four, etc.). ✓ Climatisation au rez-de-chaussée et à l'étage ✓ Télévision et finitions modernes ✓ Piscine privée pouvant être chauffée ✓ Accès à une piscine commune, située dans un jardin japonais serein Emplacement parfait entre le golf et la mer Cette propriété est située dans un quartier calme et verdoyant, entre certains des meilleurs terrains de golf de la région : Villamartin Golf - 3 km Campoamor Golf - 4 km Las Ramblas Golf - 4,5 km En outre, la mer Méditerranée se trouve à seulement 3 km, ce qui vous permet d'être sur la plage en quelques minutes. Profitez du soleil et de la détente tout au long de l'année Des hivers doux et des étés chauds avec des températures comprises entre 15°C en février et 30°C en août. Entouré d'orangers, de citronniers et d'amandiers, qui contribuent au charme unique de la Costa Blanca. Des kilomètres de plages de sable et de falaises escarpées, entrecoupés de sentiers de randonnée pittoresques menant à des points de vue à couper le souffle. Un paradis pour les amateurs de golf La région compte pas moins de 21 terrains de golf, dont 15 à proximité immédiate de la propriété. Las Colinas, Villamartin, La Finca et Campoamor figurent parmi les meilleurs parcours et offrent une expérience de golf stimulante et unique. Vous souhaitez plus d'informations ? Contactez-nous et nous serons heureux de vous aider ! &nbsp;

🏠 3 chambres  
📏 150m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

🚿 3 salles de bains  
✅ Piscine

🏠 110m<sup>2</sup> Taille de construction