

2 chambre Local Commercial à vendre dans Olvera, Cádiz

1.500.000€



Exclusivité – Propriété unique pour événements et développement hôtelier

Nichée dans le charmant village blanc d'Olvera, à seulement 107 km de Malaga et à proximité de Ronda, cette exceptionnelle finca de 10 hectares offre un potentiel exceptionnel. Olvera est réputée pour ses vues époustouflantes sur les vallées environnantes et sur la Vía Verde de la Sierra, une ancienne ligne de chemin de fer de 36 km transformée en un sentier panoramique à pied et à vélo, avec des tunnels, des ponts et des restaurants authentiques le long du chemin.

- Emplacement principal

A seulement 2 minutes du centre du village et directement relié à la Vía Verde, la propriété bénéficie d'un cadre naturel privilégié avec une excellente accessibilité.

Installations d'événements

Salle principale d'événements d'une capacité de 400 personnes, entourée de vastes espaces extérieurs offrant une vue panoramique à 360°.

Cuisine professionnelle entièrement équipée (extracteur, 2 chambres froides, 12 000 Réservoir d'eau L pour la sécurité incendie, générateur).

7 toilettes (y compris installations pour hommes, femmes et mobilité réduite)

 2 chambres

 1 salle de bains

 910m² Taille de construction

 100.000m² Taille de la parcelle