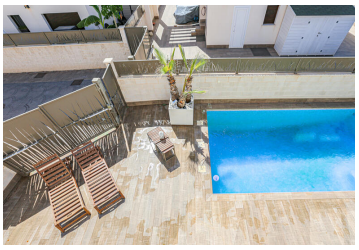
Spain Property Portal

3 chambre Villa à vendre dans Ciudad Quesada, Alicante

599.000€



Nous vous présentons cette villa indépendante exclusive, située dans le prestigieux quartier résidentiel de Doña Pepa, à Ciudad Quesada (Rojales). La propriété se trouve au bout d'une rue calme et bénéficie d'une entrée totalement privée, avec portail automatique pour véhicules.
La villa repose sur une parcelle facile d'entretien, aménagée en dalles style bois, avec quelques jardinières, une piscine privée et un local de rangement extérieur.
L'un de ses atouts majeurs est le sous-sol brut, offrant un grand potentiel pour être aménagé en surface habitable supplémentaire selon vos besoins.
Au rez-de-chaussée, en entrant, se trouvent une salle de bain complète (toutes équipées de chauffage au sol) et une chambre avec accès extérieur. Sur la gauche, un vaste salon-salle à manger s'ouvre sur une cuisine américaine moderne et entièrement équipée. La maison dispose de volets roulants électriques, sauf pour les grandes baies vitrées du salon.
À l'étage, vous trouverez deux chambres supplémentaires, chacune avec salle de bain privative. La suite parentale profite également d'une terrasse privée.
Le dernier niveau propose un grand solarium à 360°, idéal pour profiter du soleil toute la journée, avec des vues panoramiques sur les lagunes de Torrevieja. Une deuxième machine à laver y est installée (la première se trouve au rez-de-chaussée).
La villa est équipée de panneaux solaires avec batteries, garantissant des économies d'énergie maximales.
À proximité immédiate, vous trouverez un supermarché Consum, des bars et restaurants, et à seulement 7 km en voiture des plages de Guardamar del Segura.
Une propriété idéale comme investissement ou comme résidence secondaire familiale sur la Costa Blanca.
N'attendez plus pour nous contacter et organiser une visite.

- 3 chambres
- 3 salles de bains
- Piscine