

## 3 chambre Villa à vendre dans Murcia, Murcia

255.000€

Nichée au cœur de la zone naturelle protégée d'El Garruchal, cette superbe propriété intérieure offre une retraite sereine avec des vues à couper le souffle. Située sur un vaste terrain de 6 000 m<sup>2</sup>, cette résidence offre le mélange parfait d'intimité et de nature, tout en étant idéalement située à seulement 20 minutes du centre de Murcia et à 30 minutes de la plage. La maison principale comprend deux chambres spacieuses et deux salles de bains bien aménagées, offrant des espaces de vie confortables pour vous et votre famille. La cuisine ouverte et le salon sont conçus pour une vie moderne, avec beaucoup de lumière naturelle et un accès direct aux terrasses extérieures. En plus de la maison principale, une charmante maison d'hôtes est incluse, comprenant une chambre supplémentaire, une salle de bains, une cuisine et un salon. Cet espace de vie séparé est idéal pour les visiteurs, la famille élargie ou même comme opportunité de location. À l'extérieur, la propriété brille vraiment avec une piscine privée, parfaite pour se rafraîchir lors des journées chaudes ou profiter d'une baignade tranquille en soirée. Les terrains paysagers sont complétés par un accès à l'eau agricole, garantissant des jardins luxuriants et le potentiel de votre propre oasis de jardin. Avec l'électricité du réseau et toute la propriété en bon état, cette maison est prête à emménager et à commencer à profiter du style de vie tranquille d'El Garruchal. Ne manquez pas l'opportunité de posséder un coin de paradis dans ce cadre naturel convoité.

 3 chambres

 6.000m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 3 salles de bains

 Piscine

 89m<sup>2</sup> Taille de construction