



Local Commercial à vendre dans Poris de Abona, Tenerife

126.000€

Local commercial à vendre – San Isidro, Tenerife Sud~Ce spacieux local commercial de 100 m² est actuellement loué à une entreprise établie, ce qui en fait une excellente opportunité d'investissement avec une rentabilité immédiate. Le bail est valable jusqu'à la fin de l'année.~~???? Emplacement stratégique :~Situé à San Isidro, l'un des quartiers résidentiels les plus animés du sud de Tenerife, ce local bénéficie d'excellentes connexions avec l'autoroute TF-1 et se trouve à quelques minutes de l'aéroport de Tenerife Sud.~Situé au rez-de-chaussée, dans une zone piétonne facile d'accès, il fait partie d'un complexe résidentiel de premier ordre, à proximité de la route principale menant à Granadilla.~~???? Caractéristiques du local :~~Superficie : 100 m²~~Emplacement : Rez-de-chaussée, avec une bonne visibilité~~Toilettes incluses~~Accès direct depuis la zone piétonne~~Idéal pour divers types d'activités~~???? État actuel :~~Loué à une entreprise en activité depuis plusieurs années~~Contrat valable jusqu'à la fin de l'année~~Possibilité de prolonger le bail avec le locataire ou d'utiliser l'espace pour votre propre projet

 0 chambres

 0 salles de bains

 102m² Taille de construction